PANEL TEDARİK SÖZLEŞMESİ

İşbu Sözleşme Kızılırmak Mah. Dumlupınar Blv. YDA Center A Blok No:9 A, D:236, 06510 Çankaya/Ankara adresinde mukim **CMB Solar Enerji PVC Müşavirlik Taahhüt Hiz. A.Ş.** (Bundan böyle "**ALICI**" olarak anılacaktır.) 3.kısım, 36. Cadde Organize Sanayi Bölgesi No:4, 07190 AOSB 3. Kısım / Döşemealtı / Antalya adresinde mukim **CORPUS ENERJİ SOLAR ÜRETİM VE TİCARET LTD. ŞTİ.** (bundan böyle "**SATICI**" olarak anılacaktır.) arasında tarafların serbest iradeleri ve yetkili temsilcileri aracılığı ile aşağıdaki koşullarda akdedilmiştir.

1. SÖZLEŞME'NİN KONUSU

İşbu Sözleşme SATICI tarafından ALICI' ya satışı yapılacak Sözleşme Ek-1 Panel Teknik kataloğunda detayları sunulan CORPUS marka 545 W Monokristal perc half cut model Güneş Paneli' nin (bundan böyle işbu Sözleşme' de "Ürün/Ürünler", veya "Panel/Paneller" olarak anılacaktır.) üretimi, teslimi, ödeme ve garanti koşullarına ilişkin Tarafların karşılıklı hak ve yükümlülüklerini kapsamaktadır._Fotovoltaik Güneş Panellerin teknik özelliklerini belirleyen özel şartname ve üretici firmanın üretime dair A kalite üretim hususları bu sözleşmeye ek olarak verilmiştir, sözleşmenin ayrılmaz bir parçasıdır.

2. TEDARİK EDİLECEK ÜRÜNLER VE SÖZLEŞME'NİN BEDELİ

2.1. Teknik Özellikleri Ek-2'de belirtilen Panel' e ilişkin fiyat kırılımı aşağıdaki gibidir:

Ürünler	Watt Başına Birim Fiyat	Panel Başına Birim Fiyat	Adet	Toplam Adet	Toplam Tutar
545Wp PV Modül	[redacted]	[redacted]	146.789	[redacted]	[redacted]
				Toplam Sözleşme Bedeli	[redacted]

3. ÖDEME ŞARTLARI

3.1. ALICI işbu Sözleşme'nin imzalanması ile Toplam Sözleşme Bedeli'nin % 30'u olan [redacted] 05.12.2023 tarihinde SATICI' ya ALICI tarafından ödenecektir.

05.01.2024 tarihinde 10 MW Panel teslimin[redacted]

05.02.2024 tarihinde 10 MW Panel teslimin[redacted]

05.03.2024 tarihinde 20 MW Panel teslimin[redacted]

05.04.2024 tarihinde 20 MW Panel teslimin[redacted]

05.05.2024 tarihinde 20 MW Panel teslimin[redacted]

SATICI tarafından tüm Panel' lerin ALICI' ya gönderimi tamamlandığında 15.05.2024 tarihinde geri kalan ödeme olan [redacted] SATICI' ya ALICI tarafından ödenecektir.

İşbu Sözleşme kapsamında belirtilen tüm ödemeler aksi belirtilmediği sürece SATICI'nın Vakıfbank TR43 0001 5001 5804 8021 8247 67 USD banka hesaplarından birine banka havalesi yolu ile yapılacaktır. ALICI' nın belirlenen süre içerisinde avans ödemesini yapmaması durumda SATICI' nın tazminatsız olarak işbu Sözleşme'yi tek taraflı feshetmek hakkı saklıdır.

3.2. SATICI'nın yapacağı teslimata ait ürünlerin kalan bakiye ödemesi ürünler sevke hazır olduğunun İŞVEREN ve/veya İŞVEREN tarafından tayin edilen kişiler veya kurumlar (kısaca "KONTROLÖR" olarak anılacaktır) tarafından teyit edildiğinde sevkiyat öncesi ALICI tarafından ödenecektir. SATICI ödemesi yapılmayan ürünleri sevk etmeme hakkına sahiptir.

4. TESLİMAT TAKVİMİ VE PLANI

4.1. Proje için teslim edilecek paneller'in ALICI ve/veya ALICI temsilcisine teslim yeri, panel fabrikası araç üstü teslim olup, panellerin fabrikadan nakliyesi ve sahaya sevki ALICI sorumluluğundadır. Nakliye araçlarına yükleme işlemi SATICI tarafından yapılacaktır ve kayıt altına alınacaktır.

4.2. Panel sevkiyatları belirlenen tarihler içerisinde atanan kontrolörün ve/veya yatırımcının yükleme onayına istinaden tamamlanacaktır.

4.3. Satıcı söz konusu panelleri sahaya sevke hazır hale getirecektir.

4.4. Panellerin imal edilerek sahaya sevki için son tarihler ödeme takviminde belirtilmiştir. Bu sürelerin sonunda ilk 5 gün için olası gecikmelerle ilgili ALICI tarafından SATICI'ya cezai işlem uygulanmayacaktır.

4.6. ALICI, teslim gerçekleştikten sonra yedi gün içinde açık ayıplar için SATICI'ya başvurma hakkına sahip olup SATICI, işbu ayıpların varlığı halinde ürünleri yenisi ile değiştirmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

5. SATICI'NIN DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5.1. Paneller aşağıdaki listede yer alan hammaddeler kullanılarak üretilecektir.

Hammadde	Marka/Özellik	Özellik
Cell/fotovoltaik hücre	Tongwei / Aiko / Runergy	Mono / PERC , 182mm, 10BB, 23.1%, 7,79W
Cam	Şişecam / Norosil / Xinyi Glass	Tempered Low Iron AR Coated
Eva	Cybrid / Hanwha / First Vista	Thickness > 550 µ/ F406P 0.60mm,>480g/m²(upper)
Backsheet	Cybrid / Coveme / Ferbat	KPF,Cynagard 205A® 1500V
Tab. Ribbon	Koswire / Ulbrich / Juren / Tongling/ Sunby	coating thickness 20µm, hot dip tinned
Bus. Ribbon	Koswire / Ulbrich / Juren / Tongling/ Sunby ~~Kos~~	coating thickness 25µm, hot dip tinned
Çerçeve	Era Alüminyum /Yongz /Arkat	Anodic oxidation,white 6005-T6, 400-1200-1600,10µm
Junction Box	Renhe / ZJCY / EBOX / QC SOLAR / HATSUN / SUNTER / EKINLER	25A, 1500VDC, IP68, MC4 EVO2 KONNEKTÖR (PVJB-JA-004,QC4.10-35(QC4.10-1500V))

Silikon	Baiyun/Huitian/Tonsan	1527
Potting	Baiyun/Huitian/Tonsan	5299W-S,10KG/barrel,5:1
Flux	Vital / Kester	ANX-3012,20L/parrel,88
Hücre Sabitleme Bantı	Cybrid / 3M	**ANX-3012,20L/parrel,88**

5.2. Satıcı, Panellere ilişkin uygulanan Elektrolüminesans test, flash test raporları ve garanti dokümanı başta olmak üzere Alıcı tarafından işbu Sözleşme' ye konu Paneller ile ilgili talep edilen her türlü bilgi ve rapor ALICI' ya üretimi müteakip 5 günlük süre içerisinde sunacaktır. SATICI, ALICI' nın işbu sözleşme kapsamındaki güneş panellerini satmak istemesi durumunda satmaya yetkili olacağına dair kaşeli imzalı bir belgeyi ALICI ile paylaşacaktır.

6. GECİKMELER

SATICI' nın her türlü çabasına rağmen işbu Sözleşme kapsamında yüklendiği edimlerin ifasını mücbir sebepler dışında işbu Sözleşme Teslimat Takvimi'nde belirtilen süre içinde kısmen veya tamamen yerine getirememesi durumunda gecikme bedeli günlük geciken her MW için 2000 USD (İki bin Amerikan Doları) olacaktır.
ALICI işbu sözleşmede belirtilen ödemeler yönünden edimlerini yerine getirmemesi halinde gecikme bedeli olarak günlük geciken her MW ödemesi için 500 USD ödemeyi peşinen kabul eder. Her iki taraf için de gecikme cezaları MW başına 20.000 USD 'yi geçemez.

7. GARANTİ

SATICI, üretilen panellerin tümü için üretim tarihinden itibaren 10 (on) yıl süreyle imalat, 25 yıl süre ile performans garantisi vermektedir. Garanti belgeleri ve teknik şartname sözleşmeye ek olarak düzenlenmiştir. Üretici firma ilgili garanti sürelerini gösterir yurt içinde **noter onaylı taahhütname** sunacaktır. Garanti süresi içerisinde SATICI' nın imalat hatası ve/veya işbu sözleşme ile belirlenen üretim ve teslim kriterlerine uymadığı tespit edilen ÜRÜN ve grupları SATICI tarafından ekli garanti belgesinde yazan koşullara uygun olarak değiştirilir.
Satıcı, Alıcı'nın ve/veya grup şirketlerinin işbu sözleşme kapsamındaki panelleri, 3. Şahıslara satılması durumunda veya kendisi dışında bağlı ortaklarına ait GES projelerinde kullanması, vb. durumlarda, garanti kullanım hakkının son kullanıcıya devredileceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

8. FERAGAT

İşbu Sözleşme' de belirtilen hak ve yetkilerin Taraflar' ca kullanılmaması, bu hak ve yetkiye sahip Taraf'ın, bu hakların kullanılmasından feragat ettiği veya diğer Taraf'ın ilerideki benzer kusurlarını peşinen kabul ettiği anlamını taşımaz. Taraflar, bu hak ve yetkilerini ileride kullanma hakkını saklı tutar.

9. İHLAL VE FESİH

Taraflar' ın, işbu Sözleşme hükümlerinden herhangi birisine uymaması veya Sözleşme' nin bir veya birden fazla hükmünü ihlal etmesi ve/veya ilgili mevzuata riayet etmemesi, iflası veya hakkında haciz veya iflasa ilişkin resmi kurumlar nezdinde takip başlatılması durumunda, yukarıda belirtilen durumların ortadan kaldırılması hususunda hakkı ihlal edilen Tarafça, ihlalde bulunan Taraf' a yapılacak yazılı bildirimle verilecek makul süre sonrasında da bunu sağlayamayan Taraf' a söz konusu temerrüdün tebliğinden itibaren 30 (otuz) gün içinde ihlalde bulunan Taraf'ın, fesih sebebi olarak ortaya çıkan durumu düzeltmemesi halinde, hakkı ihlal edilen Taraf'ın, bu Sözleşme' yi, kısmen veya tamamen haklı nedenle feshetme hakkı doğacaktır.

Alıcı, işbu sözleşmeyi tek taraflı ve sebepsiz olarak feshederse, sözleşme bedelinin %20'sini Satıcı' ya cezai şart olarak ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

Satıcı, işbu sözleşmeyi tek taraflı ve sebepsiz olarak feshederse, sözleşme bedelinin %20'sini

Alıcı'ya cezai şart olarak ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder. İşbu halde ALICI, söz konusu panelleri üçüncü kişi ve kurumlardan alması durumunda SATICI, panellere ilişkin arada oluşan fiyat farkını piyasa rayiç bedellerine göre ödeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

10. DEĞİŞİKLİKLER

Taraflar işbu Sözleşme' de değişiklik yapmayı öngörebilirler. Bu tür değişiklikler sadece Taraflar' ın aralarında yazılı olarak anlaşılarak, her iki Tarafça da imzalanmaları halinde bağlayıcı olurlar.

11. DAMGA VERGİSİ

Sözleşme'nin imzalanması, uzatılması, uygulanması, devri ve/veya Sözleşme Bedeli'nin değişmesinden doğacak damga vergisinin karşılanması her iki tarafın ortak sorumluluğundadır.

12. MÜCBİR SEBEPLER VE ETKİLERİ

Tarafların makul kontrolü dışında olan, öngörülemez ve Tarafların yükümlülüklerinden herhangi birini veya birkaçını ifasını engelleyen veya erteleyen nitelikteki sel, heyelan, hortum gibi tabii afet, bulaşıcı salgın hastalık, savaş, terör, ayaklanma, el koyma veya grev ve lokavt veya bunlara bağlı olarak tedarikçilerden mal temin edememe ve benzeri mücbir sebeplerden ötürü meydana gelecek gecikmelerden Taraflar sorumlu değildir. SATICI, Mücbir Sebep Olayının sona ermesi ardından, durum, koşullar, Mücbir Sebebin boyutu ve süresi göz önünde tutularak belirlenecek makul süre içinde tekrar söz konusu yükümlülüklerin ifasına başlar.

13. UYGULANACAK HUKUK VE UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

İşbu Sözleşme Türkiye Cumhuriyeti Kanunları' na tabidir. İşbu Sözleşme' den kaynaklanan ve Taraflar arasında karşılıklı görüşmeler ile giderilemeyen uyuşmazlıkların çözümünde münhasıran Ankara ve/veya Antalya Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

14. DEVİR

Taraflar, işbu Sözleşme' den doğan alacak, hak, borç, sorumluluk ve/veya yükümlülüklerini, karşılıklı mutabakat sağlamadan, dilediği 3. Kişi/kişilere devir ve temlik edemezler.

15. ADRESLER VE TEBLİGAT

Taraflar Sözleşme' de belirtilen adreslerini geçerli tebligat adresleri olarak beyan ve kabul etmiştir. Adres değişiklikleri yazılı olarak diğer Tarafa bildirilmediği sürece, işbu Sözleşme' de belirtilen adreslere yapılacak tebligatlar geçerli bir tebligatın tüm hukuki sonuçlarını doğuracaktır. Taraflar arasındaki herhangi bir tebligat, ALICI Taraf' ın yetkilisinin/yetkililerinin imzası/imzaları karşılığında ALICI Taraf' a elden teslim edildiğinde veya taahhütlü posta, iadeli taahhütlü posta yoluyla iletildiğinde (alındı teyidiyle birlikte) usulüne uygun ve muteber bir şekilde tebliğ edilmiş sayılır.

16. BAĞIMSIZ ŞİRKET

Taraflardan her biri, Sözleşme' de kendisine atfedilmiş yükümlülükleri ifa eden bağımsız şirketler olup, işbu Sözleşme Taraflar arasında hiçbir şekilde bir vekâlet, ortaklık, ortak girişim, acente, bayilik ve sair müşterek ilişki yaratmaz. İşbu Sözleşmede geçen hükümler, Taraflardan birinin altyüklenicileri veya personelleri ile diğer Taraflar arasında sözleşmesel herhangi bir ilişki kuracak şekilde yorumlanamaz.

17. BÜTÜNLÜK

Sözleşme, işbu Sözleşme'nin konusuna ilişkin olarak Taraflar arasındaki anlaşmanın tamamını içerir ve işbu Sözleşme'nin imza tarihi öncesinde yazılı veya sözlü olarak görüşülmüş, anlaşılmış tüm hususlardan önceliklidir ve bunların yerine geçer.

18. YÜRÜRLÜK

İşbu Sözleşme, Taraflarca imzalanması durumunda yürürlüğe girecektir. Sözleşme' deki panel tedarik miktarının ve Sözleşme bedelinin belirlenmesinde Madde 2.1. deki hükümler geçerlidir. Sözleşme' nin Madde 3.1. deki avans ödemesinin yapılmaması durumunda işbu Sözleşme yürürlüğe girmeyecek ve hiçbir hüküm doğurmadan kendiliğinden sona erecektir.

19. EKLER

Aşağıdaki Ekler bu Sözleşme'nin ayrılmaz bir parçasıdır. Kural olarak Sözleşme ve ekleri birbirlerini açıklayıcı ve tamamlayıcı mahiyette ele alınmalıdır. Buna karşın aşağıdaki ekler ile Sözleşme metni veya eklerin birbiri arasında herhangi bir çelişki olması halinde, öncelikli olarak işbu Sözleşme hükümleri ve Ek'lerin sırasına göre öncelikli olarak uygulanacaktır.

EKLER :

EK-1: Panel Teknik Kataloğu ve Teknik Çizimleri
EK-2: Panel Teknik Şartnamesi ve Garanti Belgesi
EK-3: Kurulum Kılavuzu,
EK-4 Güneş paneli üretim Özel Şartname ve Corpus Solar Kalite Kontrol Sınıflandırma Spektleri
EK-5:Tarafların İmza Sirküleri

20. SÖZLEŞMENİN BÜTÜNÜ

Toplam 20 (yirmi) Madde, 5 (beş) Sayfa ve 3 adet Ek' ten ibaret işbu Sözleşme ve Ekleri Taraflarca 2 (iki) nüsha olarak 31.08.2023 tarihinde Ankara'da tanzim ve imza olunmuş olup, Madde 18 kapsamında yürürlüğe girer. Sözleşme'nin her bir nüshası Taraflarca muhafaza edilecektir.

ALICI	SATICI
CMB Solar Enerji PVC Müşavirlik Taahhüt Hiz. A.Ş.	**CORPUS ENERJİ SOLAR ÜRETİM VE TİCARET LTD.ŞTİ.**
CMB SOLAR ENERJİ PVC MÜŞAVİRLİK TAAHHÜT HİZMETLERİ VE İTHALAT İHRACAT A.Ş. KIZILIRMAK MAH. DUMLUPINAR BLV. A BLOK NO:9A/236 ÇANKAYA/ANKARA TİCARET SİCİL NO: 475845 BAŞKENT VERGİ DAİRESİ - 211 135 9547 MERSİS No: 0211135954700001	CORPUS ENERJİ SOLAR ÜRETİM VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ A.O.S.B. 3.Kısım 38 Cad. No:4 Tic.Sic.No 121401 Döşemealtı/ANTALYA