

Eyes of Solar

KİTLE FONLAMASI BİLGİ FORMU


Bu bilgi formu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nun III-35/A.2 sayılı Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği (Tebliğ) gereği **Hakan Bayram** isimli girişimcinin ihtiyaç duyduğu **1.500.000 TL** tutarındaki fonun toplanabilmesi amacıyla yürütülecek olan kampanya kapsamında hazırlanmıştır. Kampanya süresi boyunca fazla talep gelmesi halinde toplanabilecek fon tutarı **1.800.000 TL**'ye kadar artırılabilir.


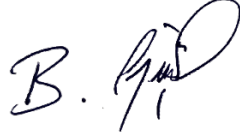



Yatırım komitesinin kitle fonlaması bilgi formunu onaylaması üye tamsayısının çoğunluğunun bu yönde karar vermesi ile mümkündür. **GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.** tarafından daha ağır bir nisabın belirlenmesi mümkündür. Bu kapsamda, **GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.** tarafından bilgi formunun onaylanması için çoğunluk kararı gerekir.

Yatırımcıların **Eyes of Solar** isimli projeye yönelik fon sağlama taleplerini, **28/03/2023** ile **27/05/2023** tarihleri arasında gerçekleşecek olan kampanya süresi boyunca <https://fnb.lc/XFECUN> adresli kampanya sayfası üzerinden **GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.**'ne iletmeleri gerekmektedir. Yatırım kararları, işbu bilgi formu ile birlikte kampanya sayfasında ilan edilen bilgilerin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 35/A maddesinin altıncı fıkrası gereği bilgi formunu imzalayanlar veya bilgi formu kendi adına imzalanan tüzel kişiler, bu bilgi formunda yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Bu bilgi formunda ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğunu ve bilgi formundaki bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir yanlışlık, yanıltıcılık ve eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterildiğini beyan ederiz.

Hakan Bayram Adı, Soyadı, Tarih ve İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
Hakan Bayram, 23/03/2023 	BİLGİ FORMUNUN TAMAMI

GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş. Yatırım Komitesi Üyelerinin Adı, Soyadı, Görevi, Tarih ve İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
Hakan Yıldız , Yatırım Komitesi Üyesi 22/03/2023 	BİLGİ FORMUNUN TAMAMI
Bülent Gümüş , Yatırım Komitesi Üyesi 22/03/2023 	FAALİYET KONUSU VE İŞ MODELİ, SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, GENEL GEREKÇE VE TEMEL BİLGİLER, RİSK FAKTÖRLERİ
Hüseyin Çiftçi , Yatırım Komitesi Üyesi 22/03/2023 	FİNANSAL BİLGİLER, ÇIKARILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER
Emre Akgümüş , Yatırım Komitesi Üyesi 21/03/2023 	FAALİYET KONUSU VE İŞ MODELİ, SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, ŞİRKETİN MEVCUT YAPISI
Vahit Altun , Yatırım Komitesi Üyesi 20/03/2023 	SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, ŞİRKETİN MEVCUT YAPISI, FİNANSAL BİLGİLER

UYARI:

Bu bilgi formu, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “öngörülmektedir”, “amaçlanmaktadır” ve “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece bilgi formunun yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, girişim şirketinin ve platformun geleceğe yönelik beklentilerinin öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir. Özellikle kar tahmin ve beklentileri gerçekleşebilecek olandan daha iyimser senaryoları içerebilir. Yatırımcıların, girişim şirketinin ticari hedeflerine ulaşamama riskinin bulunduğu ve bu tip şirketlere yapılan yatırımların oldukça yüksek riskler barındırdığı hususlarında bilgi sahibi olmaları gerekmektedir.

1. ÖZET

Proje Hakkında Özet Bilgiler

Kapsam, Amaç ve Konusu	:	Projemizin amacı şehir içi ve şehir dışı alanlarda altyapıya ihtiyaç kalmadan iletişim, aydınlatma ve görüntüleme (CCTV) donanım yazılımları ile güvenliği sağlamak.
Ürün ve Hizmetler	:	Entegre Solar panel ile enerjisini gün ışığından üreten, üzerindeki LED ve kamera sistemi ile elektrik / data alt yapısına ihtiyaç kalmadan kablosuz haberleşme teknolojisi ile hizmet veren bir güvenlik ekipmanı.
Kurulacak Girişim Şirketinin; Ticaret Unvanı	:	EHBA Teknoloji Anonim Şirketi
Merkez Adresi	:	İTÜ Ayazağa Yerleşkesi, Kuru Yolu ARI 4 Binası Maslak / İstanbul Sarıyer / İstanbul
Sermayesi	:	1.500.000 TL

Girişimci Hakkında Özet Bilgiler

Adı-Soyadı	:	Hakan BAYRAM
Uyruğu	:	Türkiye
Uzmanlık Alanları	:	Aydınlatma ve Otomasyon Sistemleri LED Sistemleri, Yazılım ve Haberleşme .net c# programlama

Platform Hakkında Özet Bilgiler

Ticaret Unvanı	:	GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.
Merkez Adresi	:	Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 3 Next Level A Blok İç Kapı No: 106 Çankaya/Ankara
Listeye Alınma Tarihi	:	08.04.2021
Telefon Numarası	:	0 312 504 08 08
İnternet Sitesi	:	invest.fonbulucu.com

Kampanya Hakkında Özet Bilgiler

Hedeflenen Fon Tutarı	:	1.800.000 TL Hedeflenen tutara %20 ek satış dahildir.
Kampanya Sayfası	:	https://fnb.lc/XFECUN
Kampanya Süresi	:	60 Gün
Başlangıç Tarihi	:	28/03/2023
Bitiş Tarihi	:	27/05/2023 Önemli Not: Kampanya'da hedeflenen fonun kampanya bitiş tarihinden önce toplanması halinde kampanya erken sonlandırılabilir.
Çıkarılacak Payların; Türü	:	Toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklindedir.
Nominal Değeri	:	Önemli: Bu kampanya'da %20 Fazla Fonlama İzni bulunmaktadır. Çıkarılacak Payların Birim Nominal Değeri; 0.07 TL ile 0.084 TL aralığında ve Payların Toplam Nominal Değeri ise; 105000 TL ile 151200 TL aralığında olacaktır.
Satış Fiyatı	:	Toplam satışa sunulan Paylar 1.800.000 Adet olup, Çıkarılan Payların Birim Satış Fiyatı: 1 TL 'dir.
Asgari ve Azami Yatırım Tutarları	:	Nitelikli Olmayan her bir yatırımcı; Asgari 1 Pay (1 TL) ve Azami 150.000 Pay (150.000 TL) yatırım yapabilir. Ancak platforma kayıt esnasında gelir beyanında bulunulması durumunda beyan edilen tutarın %10 'u kadar azami yatırım yapılabilir. Bu tutar her durumda 600.000 TL 'yi aşamaz.
Fon Kullanım Yeri	:	Toplanan fonun; 475.000 TL 'si Ekipman ve malzeme alımı (Ar-Ge / Ür-Ge harcamaları) 01.04.2023 - 01.08.2023 tarihleri arasında, 525.000 TL 'si Yönetici ve Personel Ücretleri 01.04.2023 - 30.08.2023 tarihleri arasında, 300.000 TL 'si Reklam - Fuar ve Tanıtımlar 01.05.2023 - 30.08.2023 tarihleri arasında, 200.000 TL 'si Platform Kullanım Ücreti, MKK ve Takasbank İşlem ve Hizmet Bedelleri, İhraç Bedeli, Kampanya Tanıtım ve

Kampanya Hakkında Özet Bilgiler

Pazarlama Bedeli
01.06.2023 - 01.07.2023 tarihleri arasında
giderleri için kullanılacaktır.

2. PROJE HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Kısa Tanıtımı

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyası

Yatırım turumuzun başlama tarihi olan **28 Mart Salı** saat 10:00 itibari ile **15 iş günü** içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile yapılan yatırımlarda yatırımcılara **%20 fazladan pay** verilecektir. Bu kampanya 15 iş günü ile sınırlı olup, **17 Nisan 2023 Pazartesi akşamı 23:59'da** sona erecektir. Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu Hakan Bayram'ın hisselerinden dağıtılacaktır.

Fonlama sonrası **EHBA Teknoloji Anonim Şirketi** olarak kurulması planlanan girişim şirketi ile hali hazırda üretimi tamamlanmış ve demo müşterilerle POC çalışmaları devam eden yenilenebilir enerji ile aydınlatma ve güvenlik sistemlerini modüler veya entegre bir şekilde sunan teknolojik çözümler üretilmesi planlanmaktadır. EHBA Teknolojinin, problemleri derinlemesine analiz edebilen, kendi donanım ve yazılımları ile sahadaki problemlere teknolojik çözüm üretebilen bir derin teknoloji şirketi olması hedeflenmektedir.

Doğal Afet Koşullarında Yaşanan Problemler

6 Şubat Kahramanmaraş merkezli 7.7 ve 7.6 büyüklükte iki deprem nedeniyle on binlerce insanımızın hayatını kaybettiği yüz binlercesinin ise sevdikleri başta olmak üzere evlerini, arabalarını kaybettiği bu büyük felaketten etkilenen herkesin bir daha benzer problemler yaşamaması temennisiyle hali hazırda üretimini yaptığımız Eyes of Solar ile çözüm ürettiğimiz bazı problemler şu şekildedir;

- Deprem gibi doğal afet anlarında yaşanan iletişim problemi,
- Şebekeden bağımsız olmayan aydınlatma sistemlerinin yetersizliği ve bunun getirdiği ekstra maliyetler,
- Afet öncesi ve sonrası izleme, takip ve güvenlik problemleri,
- Arama kurtarma faaliyetlerinde yaşanan altyapı problemleri.

Eyes of Solar Nedir? Neden Gereklidir?

- Eyes of Solar, enerjisini gün ışığından alan solar panel tabanlı entegre güvenlik sistemidir. Üzerinde bulunan LED aydınlatma ve kamera donanımı ile güvenliği en üst düzeyde tutar.
- Solar paneli sayesinde elektrik enerjisinin ulaştırılmadığı alanlarda bile sorunsuzca çalışabilir.
- Kablosuz haberleşme teknolojisine sahiptir. Veri aktarımı için kablo maliyetlerini ortadan kaldırmaktadır.
- Entegre kamera ile daima izler, yapay zeka kontrol ünitesi ile öğrenir ve operatörleri bilgilendirir.

- Aydınlatma sistemi kilometrelerce uzaklıktan kontrol edilebilir.
- Halihazırda sahip olunan elektronik güvenlik sistemlerine sorunsuzca entegre olabilir.
- Müşterilerin elektronik güvenlik sistemlerine daha önce yapmış olduğu yatırımlara entegrasyonu ile değer katar.
- Eyes of Solar, altyapı bakım ve ek maliyetleri ortadan kaldırır.
- Kamera sisteminden gelen görüntüleri kablosuz haberleşme teknolojisi ile kontrol merkezine aktarır.
- Gelen görüntüleri yapay zeka destekli yazılım sayesinde işler ve değerlendirir. Olası tehlike veya hataları operatöre bildirerek güvenliği üst düzeyde tutar.

Altyapı problemlerini sonsuza kadar çözer!

- Eyes of Solar'ın akıllı kontrol ve haberleşme sistemleri bulunmaktadır.
- Kablosuz haberleşme ile projelerdeki en büyük gider kalemlerinden biri olan altyapı yatırım ve işletme bakım maliyeti gibi ekstra yükler ortadan kalkmaktadır.
- Eyes of Solar ile yeraltı ve yerüstüne kablo döşenmesine gerek kalmaz. Böylece imalat hatalarından kaynaklanan arızalar ile asla karşılaşılmaz ve projelere yapılan yatırımın karşılığı çok daha kısa sürelerde alınır.
- Elektriğin ulaştırılmadığı en uzak noktalarda bile kesintisiz kullanılabilir.

Ürün Paketlerimiz

EHBA Teknoloji olarak aydınlatma, güvenlik ve iletişim problemleri için teknolojik çözümler üretmeyi hedefliyoruz. Modüler donanımlarımız ile dahili veya harici hizmet veriyoruz. EHBA Teknoloji olarak Eyes of Solar ürünü için görüşmeler sağladığımız belediyeler, karayolları, havalimanları, güvenlik şirketleri ve kamu kuruluşları, sanayi kuruluşları, inşaat projeleri üstlenen ve geliştiren firmalar potansiyel müşteriler arasındadır. Ürün paketleri bir üst pakete geçildikçe alt paket özelliklerine ek donanımlar ve avantajlar sunmaktadır.

- **EoS Bronze**, geliştirdiğimiz baz modeldir. Paket içerisinde yüksek verimli LED'li aydınlatma sistemi, yeni nesil güneş enerjisi paneli ve **lityum metal** batarya bulunmaktadır.
- **EoS Silver**, Bronze modeline ek olarak entegre edilmiş LoraWAN haberleşme protokolü ile otomasyon sistemi ve aydınlatmaların 5 km'ye kadar uzaktan noktasal olarak kontrol edilebildiği ek özelliklerle donatılmıştır.
- **EoS Premium**, Bronze ve Silver modeline ek olarak doğal afet durumlarında ilgili bölgede kablosuz haberleşme desteği sunar. Bu modelde LoraWAN protokolüne ek olarak MESH (örgü) haberleşme sistemine geçiş yapılır.
- **EoS Enterprise**, EHBA teknoloji olarak geliştirilen en üst modeldir. Bu modelde, yapay zeka ile öğrenen kontrol kartı ve kamera sistemi de kullanıma sunulmaktadır. Kamera sistemi mevcutta var olan CCTV sistemlerine de entegre olacak şekilde kurgulanmıştır. Böylece müşterilerimizin daha önceden yapmış olduğu güvenlik sistem yatırımları da geliştirilen teknoloji sayesinde değer kazanır.

Bugüne kadar neler yaptık?

- Eyes of Solar projesini ilk olarak 2022 Nisan ayında İstanbul Teknik Üniversitesi, İGA HUB - İTÜ çekirdek programında lanse ettik.
- **2022 İTÜ-Çekirdek BigBang** platformunda diğer projeler karşısında başarılı bir süreç yürüterek final sahnesinde yerimizi aldık.

- 2022 Aralık ayında yapılan **İTÜ-Çekirdek BigBang** final sahne sürecini 503 proje arasından **EnerjiSa** ve **IGA** tarafından verilen nakdi para ödülleri ile tamamladık.
- 2023 Ocak ayında düzenlenen **BiGG** (Bireysel Genç Girişimci) programına kabul edilerek yeni bir döneme giriş sağladık. Aynı zamanda 2022 İTÜ-Çekirdek platformunun devamı olan **Kuluçka Girişim** statüsü ile yolumuza devam ediyoruz.
- 2023 Mart ayında Eksim Holding tarafından düzenlenen **Eksim Pulse**'ta 106 projeden son 10 içerisinde programa dahil olduk.

Ayrıca;

- **Kalyon PV** ile güneş enerji panellerimiz için iş birliği yapıyoruz.
- **Teknik Döküm** ile ürünlerimizin metal işçiliği için iş birliği yapıyoruz.
- **Smart Cities Council**, Amerika merkezli Akıllı Şehir Konseptini dünya çapında tanıtan ve küresel müşteri portföyü olan bir markadır. Bu marka ile ürün tanıtımlarımızı partner ve program üyeleri ile yapılmasına dair anlaşma aşamasındayız. Böylece dünya genelinden ürünlerimize pozitif temaslar sağlayabileceğiz.
- **İstanbul Havalimanı** (İGA)'nda ürünlerimizin saha kullanım lansmanı planlanmıştır.
- **TAV Ege Adnan Menderes Havalimanı**'nında Eyes of Solar'ın demo saha montajı planlanmıştır.
- **İstanbul Teknik Üniversitesi** Ayazağa kampüsünde ürünlerimizin demo montajı planlanmıştır.
- **İstanbul Büyükşehir Belediyesi** şehir planlama müdürlüğü ile proje planlaması yapılmıştır.
- BigBang final sahnesinden bu yana bağlantıda olduğumuz **EnerjiSA**, ile kendi sahalarında demo montajı yapılması planlanmıştır.
- **Eksim Holding** kapsamında olan Eksim Pulse programı dahilinde saha montajı planlanmıştır.
- **Doğuş Holding** ile ürünlerimizin sahalarında kullanımı konusunda ön görüşme aşamasındayız.

Kısa, orta ve uzun vadeli hedeflerimiz?

- **Navigasyon sistemlerine canlı veri sağlamayı hedefliyoruz:** Cep telefonu kullanıcıları, GPS ve Operatör Servisleri aracılığı ile navigasyon (Apple Maps, Yandex Maps, Google Maps, TOMTOM vb.) sistemlerine veri sağlamaktadır. Bu verilere dayanarak yapılan harita işaretlemelerinde bazen gerçek veriler sistemlere çok geç yansır. Ürünümüzde bulunan kamera ile anlık trafik durumu gerçek verilere dayanarak navigasyon sistemlerine iletilerek canlı haritalama hizmeti verilmesi planlanmaktadır. Bu yöntem ile şirketimize ek bir gelir modeli oluşturmayı hedefliyoruz.
- **İhtiyaç anında insanları iletişimde tutmayı hedefliyoruz:** Eyes of Solar ile, deprem ve sel gibi durumlarda haberleşme sistemi afet bölgesindeki halkın kullanımına açılabilir. Afet durumlarında yerel halk cep telefonları ile EOS ağına dahil olabilmeleri sağlanacaktır. Sisteme bağlanan kullanıcıların verileri **uydunet** aracılığı ile veri merkezlerine çekilebilmektedir. Böylece ihtiyaç duyulan iletişim desteği konusunda da hizmet vermeyi hedefliyoruz.
- Birebir müşteri ziyaretleri ile **pazarlama ve tanıtım faaliyetlerimizi** hızlandırmayı hedefliyoruz.
- Ekibimizi kademeli olarak güçlendirmeye devam etmeyi hedefliyoruz.
- Maliyetlerimizi minimuma çekebilmek adına **Ar-Ge faaliyetlerimize** devam etmeyi planlıyoruz.
- **Global fuarlarda** yer alarak Eyes of Solar'ı dış pazara lanse etmeyi planlıyoruz.
- İç pazarda ise kamu kurum ve kuruluşları ile olan temasları arttırarak Eyes of Solar'ın tüm

Türkiye'de yaygınlaşmasını hedefliyoruz.

- **Devam yatırım turları** ile büyüme hızını artırmayı ve yeni pazarlara girmeyi hedefliyoruz.
- Bir teknoloji şirketi olarak geliştirdiğimiz ve geliştireceğimiz tescilli ürünler ve sunduğumuz hizmetler ile her ne kadar uzun vadeli hedef **borsaya kote olmak** olsa da orta vadede oluşabilecek **exit fırsatlarını** da değerlendirmeyi hedefliyoruz.

Eyes of Solar'a neden yatırım yapmalısınız?

EHBA Teknoloji olarak hayatı önemsiyoruz. Teknolojimizi bu yönde geliştiriyor ve en ihtiyaç duyulan noktalarda çözüm sağlıyoruz.

- Güçlü **işbirlikleri** (İGA, İBB, Kalyon vb.)
- Sahada **doğrulanmış teknoloji**, deneyim sahibi **güçlü bir ekip** ve teknik know-how,
- Doğal felaketlerde proaktif çözüm önerileri ile güçlü **sosyal fayda**,
- Hem yenilenebilir enerji hem de yeni nesil güvenlik sistemleri **çözümlerimiz** ile **büyüyen bir pazarda** faaliyet gösteriyoruz,
- Müşterilerimiz için **maliyet avantajı** ve kolay entegrasyon sağlıyor, yatırımlarının geri dönüş hızını artırıyoruz.
- **Kesintisiz ve ücretsiz enerji** vaat ediyoruz. Donanım ve kablosuz haberleşme sistemlerini entegre olarak veriyoruz.

2.2. Kapsam, Amaç ve Konusu

Türkiye'de cadde ve sokak aydınlatmaları ile **KGYS** (Kent Güvenlik ve Yönetim Sistemi) sistemlerine yıllık (yaklaşık) 4 milyar dolar harcama yapılmaktadır. Yapılan bu harcamaya rağmen bir çok şehir içi ve şehirler arası yollarda aydınlatma ve güvenlik sistemleri bulunmamaktadır. Bu durum sadece ülkemizde değil tüm dünyada geçerlidir. Yapılan yatırımı global çapta düşündüğümüzde altyapı yatırımları oldukça büyük bir bütçeyi oluşturmaktadır.

Eyes of Solar tam bu noktada, teknolojisi ile elektrik ve veri tabanı altyapısına ihtiyaç kalmadan çalışabilmektedir. Böylece elektriğe en uzak noktalarda bile aydınlatma ve güvenlik sistemi sağlayabilmektedir.

- Güneş paneli ile kendi enerjisini kendi üretir,
- Ürünlerde verimli batarya paketleri kullanılmaktadır,
- Yapay zeka ile desteklenen kontrol kartı ile enerji çok daha verimli kullanılabilenekte, bu sayede daha verimli hizmet sağlanabilmektedir,
- Entegre kamera sistemi ile her bir aydınlatma direği, güvenlik kontrol noktasına çevirebilmektedir.
- Kablosuz veri aktarım teknolojisi sayesinde otomasyon ve görüntü aktarımı gerçekleştirilebilmektedir.
- Görüntüleri ana yazılımda işleyerek gerekli senaryolara göre aksiyon alınabilmektedir.
- Network ağını acil durumlarda afet bölgeleri için kullanıma açabilmekte, ihtiyaç duyulduğu sürece iletişim hizmeti verebilmektedir.

Tüm bu özellikler ile altyapı maliyetlerini minimuma indirmeyi amaçlıyoruz. Ayrıca kattığımız ek değerlerle rakiplerimizden ayrılarak Türk mühendisliği ile teknolojik olarak dünya

markası olmayı hedefliyoruz.

Exit Stratejimiz ve Temettü Politikamız

- EHBA Teknoloji olarak Eyes of Solar ürünleri ile pazara güçlü bir giriş yaparak hem ulusal hem de uluslararası pazarda satış yapabilen, yüksek teknoloji aydınlatma, güvenlik ve enerji çözümleri üreten büyük ölçekli bir firma olmayı hedefliyoruz. Bu kapsamda öncelikle 5 yıllık satış hedeflerine ulaşarak hali hazırda nakit üretebilen, karlı ve sürdürülebilir bir şirket olmak, kamu ve özel sektörde bilinen ve güvenilen bir firma olmak ve ilk günden itibaren kendisine güvenen yatırımcılara kazandıran bir firma olmak şirket politikamızdır. Bu hedefler doğrultusunda önceliğimiz şirketimizin büyümesi ve ölçeklenmesi olacak ve orta vadede oluşabilecek exit fırsatları değerlendirilecektir.
- Uzun vadede önceliğimiz borsaya kote olmak olarak belirlense de orta vadede sektördeki büyük oyuncular tarafından oluşabilecek exit fırsatlarının da yatırımcılar ile istişare edilerek değerlendirilmesi planlanmaktadır. Bu kapsamda sektördeki mevcut iş birliklerimiz ön plana çıkmakta, orta vadede bu fırsatların oluşma olasılığının oldukça yüksek olduğu tahmin edilmektedir.
- Satış hedefleri ve büyüme projeksiyonlarının gerçekleştirilmesi ile yatırımcılarımıza düzenli kar payı dağıtımını yapmayı hedefliyoruz. Olası kar payı dağıtımına ilişkin kararların şirketimizin genel kurulunda yapılacak istişareler doğrultusunda yatırımcılar ile birlikte alınması planlanmaktadır.

2.3. Ürün ve Hizmetler

Eyes of Solar nedir?

Eyes of Solar, güneş enerjisi tabanlı entegre akıllı güvenlik sistemidir.

Nasıl çalışır?

- Gün ışığı ile kendi enerjisini üretir.
- Ürettiği enerjiyi bataryada depolar.
- Ürünün içerisinde yer alan özel kontrol kartı ile aydınlatma ve kamera sistemini kontrol eder.
- Kablosuz veri transferi modülleri ile kamera görüntülerini merkez bilgisayarlara aktarır.
- Yapay zeka destekli ana sistem ile kamera görüntülerini işleyip oluşturulan senaryo ile gerekli işlemleri gerçekleştirir.

Avantajları nedir?

- Dış ortam aydınlatmaları için elektrik ve data kablolarına ihtiyacı yoktur.
- Dış ortam aydınlatmaları için kendi aydınlatma otomasyonu vardır. Ürünlerin arıza durumu, uzaktan yönetim gibi sistemlere ayrıca yatırım yapılması gerekmez.
- Üzerindeki kamera modülü ile ek sistem maliyetlerine yatırım yapılmasına gerek kalmaz.
- Kamera görüntülerini kablosuz olarak alır.
- Mevcut güvenlik sistemleri yatırımlarına kolaylıkla entegre olabilir. Böylece maliyetleri minimuma çekerek sistemler genişletilmiş ve son teknoloji ürünler ile yenilenmiş olur.

- Doğal afetlerde de haberleşme sistemini kesinti olmadan kullanmaya devam etme imkanı sağlar.
- Eyes of Solar'ı tercih ederek yapay zeka donanımlı sistemlere de sahip olunur.

Eyes of Solar'ı kimler için hazırladık?

EHBA Teknoloji olarak ürünümüzü global pazar için hazırladık. Sadece yurt içi değil, yurt dışı pazarda da sağlamış olduğumuz avantajlara denk bir ürün bir arada bulunmamaktadır.

Mevcut demo ve potansiyel müşterilerimiz kimlerdir?

- Belediyeler,
- Karayolları projeleri,
- Havalimanı projeleri,
- Güvenlik Şirketleri,
- Kamu Kurum ve Kuruluşları,
- Fabrikalar,
- İnşaat projeleri gibi alanlarda yeni yapılacak yatırımlar ve mevcut sistemlerin revizyonunda rahatlıkla rekabet edebilecek kapasitedeyiz.

2.4. Sektör ve Pazar Analizi

Ülkemizde Yenilenebilir Enerji

Yenilenebilir enerji santrallerinin toplam elektrik kapasitesi içindeki payı Ağustos sonu itibari ile yüzde 53.15'e yükseldi. Böylece sektördeki yatırımların ekonomik büyüklüğü 66 milyar doları buldu.

Türkiye Elektrik İletim AŞ (TEİAŞ) verilerinden derlenen bilgilere göre, Türkiye'nin elektrik kurulu gücü ağustos sonu itibarıyla 98 bin 493 megavata, toplam elektrik üretim santrali sayısı ise 10 bin 101'e ulaştı. Bu rakamın yüzde 7.5'ini güneş enerjisi sistemleri oluşturdu. Dünyada olduğu gibi, Türkiye'de de yenilenebilir enerjide güneş enerji panelleri oldukça fazla rağbet görmektedir.

Dünya'da Yenilenebilir Enerji

BloombergNEF'in Enerji Geçişi Yatırım Trendleri 2022 raporuna göre, enerji geçişine yönelik küresel yatırım 2021'de 755 milyar dolara ulaştı. Güneş, rüzgar ve diğer yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelik toplam yatırım da bir önceki yıla oranla %6.5'lik artışla 366 milyar dolarlık yeni bir rekor kırdı ve enerji geçişine yönelik yapılan küresel yatırım açısından en büyük sektör oldu.

Pazarın Mevcut Durumu

Güneş paneli entegre güvenlik sistemi pazarında mevcut baskın bir ikame ürünün bulunmaması nedeniyle pazara girişi kolaylaştırmakta ve pazardaki dominant oyuncu olmanın da

yolunu açmaktadır. Güneş paneli entegre güvenlik sistemi sektörü global çapta 1.02 milyar dolarlık bir pazar büyüklüğüne sahip ve %10.5 CAGR ile 2030'a kadar 2.48 milyar dolarlık bir pazar hacmine ulaşacağı ön görülüyor. Bu pazarın %35'ini ise Asya Pasifik Bölgesi oluşturuyor. Küresel dış mekân güneş enerjisi LED pazarı ise; 2021'de pazar büyüklüğü değeri 5.31 milyar dolardır. %24.6'lık CAGR büyümeyle 2028 yılına kadar 24.75 milyar dolara ulaşması beklenmektedir.

TAM: 1.02 milyar dolar

SAM: 300 milyon dolar

SOM: 120 milyon dolar

<https://dataintelo.com/report/global-solar-powered-security-cameras-market/>

<https://www.grandviewresearch.com/industry-analysis/outdoor-solar-led-market>

2.5. Ticarileşme Planı ve İş Modeli

EHBA teknoloji olarak Eyes of Solar'ı pazara sunarken,

- **B2B** (Business to Business)
- **B2C** (Business to Consumer)
- **B2G** (Business to Government)

iş modelleri ile faaliyet gösterilmesi hedeflenmektedir.

Birebirde yapacağımız temaların yanında global ölçekte fuar ve tanıtımlara katılarak ürünlerimizin doğru potansiyel müşterilere ulaşmasını sağlayacağız.

Yapılacak tüm satış ve pazarlama çalışmalarının hedefinde şirketi bugün olduğu yerden daha iyi noktalara getirilmesi söz konusudur.

Eyes of Solar'a yapılacak tüm yatırımlar bu hassasiyetle değerlendirilecektir. Ayrıca, sürdürülebilir gelir modeli için bakım anlaşmaları sağlanacaktır.

Satış sonrası kurulacak sistemlerimizde müşterilerimiz için operatör desteğini de EK protokolle sağlayacak olup, şirkete düzenli olarak nakit para akışı sağlanması hedeflenmektedir.

2.6. Proje Bütçesi

Projenin “İşletme Bütçesi”, “Yatırım Bütçesi”, “Gelir Kalemleri”, “Satış Hedefleri” ve “Nakit Akım Tablosu”nu da içeren finansal bilgilerine aşağıdaki kutu içerisinde bulunan linkten erişebilirsiniz.

<https://invest.fonbulucu.com/kampanya/XFECUN#finance>

2.7. İzin ve Onaylar

Hukuki Durum

Girişimin iş ve işlemleri için hukuki bir engel yoktur. Aleyhine açılmış bir dava bulunmamaktadır. Üçüncü taraflara açtığı bir dava yoktur.

3. GİRİŞİMCİ HAKKINDA BİLGİLER

3.1. Genel Bilgiler

Girişimci Hakkında Bilgiler

Adı-Soyadı	: Hakan BAYRAM
Uyruğu	: Türkiye
Öğrenim Durumu	: Gaziemir Endüstri Meslek Lisesi. Not Ortalaması: 2.89
İş Deneyimi	: İstanbul havalimanı - Teknik Ofis Şefi İstanbul Havalimanı - Aydınlatma Tasarımcısı Tav Ege Havalimanı İşletmeciliği - Aydınlatma Tasarımcısı
Uzmanlık Alanları	: Aydınlatma ve Otomasyon Sistemleri LED Sistemleri, Yazılım ve Haberleşme .net c# programlama
Özgeçmişi	: Ekte yer almaktadır.

3.2. Ekip Üyeleri

Ekip Üyeleri			
Adı-Soyadı	Üstleneceği Görev Sorumluluklar	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Girişimci ile İlişisinin Kaynağı
Hakan Bayram	Kurucu Ortak & Genel Müdür - Görev ve hedefleri belirler. Üretim, maliyet, satış, kalite, çalışan sürekliliği ve memnuniyeti, bilgi işlem, muhasebe, insan kaynakları gibi departmanların işleyiş ve	Havalimanları Apron, Oteller, AVM gibi Aydınlatma ve Otomasyon Sistemleri Tasarımı yapıyor LED Aydınlatma, Otomasyon Haberleşme Sistemleri (Dali & KNX), ASP.net C# programlama dili	Lider Girişimci

Ekip Üyeleri			
Adı- Soyadı	Üstleneceği Görev Sorumluluklar	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Girişimci ile İlişisinin Kaynağı
	kontrol sorumluluğunu üstlenmiştir.	Sanallaştırma Sistemleri ile Network Haberleştirme yapılarına hakim.	
Anıl Kutlu	Projemizin taleplere göre şekillenmesini sağlar satış ve pazarlama departmanı ile koordineli çalışır. Sözleşmeler Grup Müdürlüğüne raporlama yapar.	Betonarme-Çelik-Prefabrik Yapılar, Geoteknik Yapılar, ve Deniz Yapıları yanında, AutoCAD, SAP2000, ETABS, XTRACT, TEKLA, PERFORM 3D, Plaxis, MS Office programlarına ileri seviye hakimdir.	Profesyonel
Şuayip Ayhan	Üretim Sürecini yönetir ve iyileştirir. Pazarlama Departmanı ile koordineli çalışır, İş ve Süreç Geliştirme ve Sözleşme Grp. Müdürüne raporlama yapar.	Autocad, CRM, Bilgisayar Destekli Tasarım Araçları, Satış Yönetimi, SOLIDWORKS, Kalite / Ar-Ge, İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği, ISO 9001, PROJE OKUMA, Proje Çizimi, Proje Takibi, Proje Geliştirme ve Yönetimi ile Proje Satış ve Pazarlamada tecrübeli.	Profesyonel
Selçuk Toprak	Kalite Kontrol süreçleri ile sözleşme süreçlerini yönetir. Üretim ve Geliştirme ve Tasarım / Projelendirme Müdürlüğünü koordine ederek diğer departmanlar ile iletişimde çalışır. Genel Müdüre raporlama yapar.	Türkiye'nin Nükleer Enerji Politikasına Yönelik, Nükleer Enerjinin Avantajları-Dezavantajları Kuvvetli Akım ve Zayıf Akım Proje Tasarımı, Akıllı Ev Tasarımı, Türkiye'de Periyodik Bakım ve Onarım Anlayışının Endüstrideki Yansımaları vb.	Profesyonel

3.3. Kurucu Ortaklar

Girişim Şirketi'nin Ortaklık Yapısı			
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı		Oy Hakkı (%)
	Tutar (TL)	Oran (%)	
Hakan BAYRAM	1.374.000	91.6	91.6
Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar	105.000	7	7
Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar	21.000	1.4	1.4
TOPLAM	1.500.000	100	100

Ek Satış Durumunda Girişim Şirketi'nin Ortaklık Yapısı			
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı		Oy Hakkı (%)
	Tutar (TL)	Oran (%)	
Hakan BAYRAM	1.618.560	89.92	89.92
Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar	151.200	8.4	8.4
Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar	30.240	1.68	1.68
TOPLAM	1.800.000	100	100

Hakan BAYRAM isimli kurucu ortağın proje ile olan ilişkisi;
Lider Girişimci

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar isimli kurucu ortağın proje ile olan ilişkisi;
Yatırımcı.

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar isimli kurucu ortağın proje ile olan ilişkisi;
Yatırımcı.

4. KAMPANYA HAKKINDA BİLGİLER

4.1. Genel Gerekçe ve Temel Bilgiler

Projenin temel olarak geliştirilmesinde bu zamana kadar bireysel kaynaklar ve öz sermaye kullanılmıştır. Proje çıktısı ürünlerin pazarda talebi olan ve ölçeklenebilirliği doğrulanmıştır. Bu kapsamda büyüme ve ölçeklenmede kullanılmak üzere en güvenilir yatırım seçeneklerinden biri olarak paya dayalı kitle fonlama modeli için başvuru yapılmıştır. Bunun dışında TÜBİTAK vb. diğer devlet teşvik ve hibe programlarından yararlanılmaktadır.

Kampanyanın başarıya ulaşması durumunda kurulacak şirket için ön görülen 4 yıllık ciro hedefi 900 Milyon ₺ civarındadır. Planlanan kar hedefi ise yaklaşık olarak 500 Milyon ₺ civarındadır. EHBA Teknoloji olarak yatırımcılar tarafından sağlanacak finansman, Ar-Ge çalışmaları ile pazara giriş için gerekli faaliyetler ve müşteri temasları çalışmalarını karşılamak için kullanılacaktır.

4.2. Fon Kullanım Yeri

Fonlama Kampanyasının başarılı olması durumunda elde edilen fonlar aşağıda verilen şekilde ve sürelerde kullanılacaktır. Fonun kullanım süresi içerisinde her altı ayda bir ve her durumda fonun kullanımı tamamlandığında bağımsız denetim raporu hazırlanarak kampanya sayfasında yayınlanacak ve ayrıca yatırımcılar ile paylaşılacaktır. Toplanan fonların ilan edilen amacına uygun olarak kullanılmasından yönetim kurulunun sorumludur.

Toplanan fon;

475.000 TL'si Ekipman ve malzeme alımı (Ar-Ge / Ür-Ge harcamaları) amacıyla 01.04.2023 - 01.08.2023 tarihleri arasında, 525.000 TL'si Yönetici ve Personel Ücretleri amacıyla 01.04.2023 - 30.08.2023 tarihleri arasında, 300.000 TL'si Reklam - Fuar ve Tanıtımlar amacıyla 01.05.2023 - 30.08.2023 tarihleri arasında, 200.000 TL'si Platform Kullanım Ücreti, MKK ve Takasbank İşlem ve Hizmet Bedelleri, İhraç Bedeli, Kampanya Tanıtım ve Pazarlama Bedeli amacıyla 01.06.2023 - 01.07.2023 tarihleri arasında kullanılacaktır.

Kampanya sonrasında elde edilen brüt gelirden kampanya için yapılan giderler fatura karşılığı ödenecek olup, ayrıca Platform Kullanım Ücreti olan toplanan fonun KDV hariç %8'i yine fatura karşılığında ödenecektir.

Fonlamanın başarılı olup olmadığına bakılmaksızın MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu), kaydileştirme işlemleri için açılan kampanya toplam fon talebinin binde 1'i + KDV tutarında ve fonların toplanarak bloke edilmesine aracılık eden İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

(Takasbank), binde 1'i + BSMV tutarında işlem ücreti alacaktır. Tutarlar kampanya sonrası Platform'un faturasına istinaden girişim şirketi tarafından ödenecektir.

Kampanya sonunda toplanan fondan elde edilecek net gelir toplanan fonun %90 ila %92'si aralığında gerçekleşektir.

Kampanya'ya fazla talep gelmesi durumunda %20 Ek Satış Yolu ile elde edilecek ek fonlar ürün geliştirme ve işletme giderlerinde kullanılacaktır.

Ayrıca diğer kaynaklardan temin edilmesi planlanan finansmanlar şu şekildedir.

2022 BigBang Sahnesinde kullanımına hak kazanılan ödül bedelinin şirkete kademeli olarak geçişi'ndan 230.000 TL tutarında bir finansmanın 20/03/2023 tarihinde temin edilmesi planlanmaktadır.

Rapor halinde eklerde görülebilir. (EK1)

4.3. Kar Tahmin ve Beklentileri

Uyarı: Bu bölümü okumadan önce bilgi formunu başındaki "UYARI" kısmını tekrar okuyunuz.

Hakan Bayram Girişim Şirketinin gelir kalemleri Ürün - Eos Bronze 1. Yıl , Ürün - Eos Bronze 2. Yıl , Ürün - Eos Bronze 3. Yıl , Ürün - Eos Bronze 4. Yıl , Ürün - Eos Bronze 5. Yıl , Ürün - EoS Silver 1. Yıl , Ürün - EoS Silver 2. Yıl , Ürün - EoS Silver 3. Yıl , Ürün - EoS Silver 4. Yıl , Ürün - EoS Silver 5. Yıl , Ürün - EoS Premium 1. Yıl , Ürün - EoS Premium 2. Yıl , Ürün - EoS Premium 3. Yıl , Ürün - EoS Premium 4. Yıl , Ürün - EoS Premium 5. Yıl , Ürün - EoS Enterprise 1. Yıl , Ürün - EoS Enterprise 2. Yıl , Ürün - EoS Enterprise 3. Yıl , Ürün - EoS Enterprise 4. Yıl , Ürün - EoS Enterprise 5. Yıl , Ürün - EoS Solar Panel 1. Yıl , Ürün - EoS Solar Panel 2. Yıl , Ürün - EoS Solar Panel 3. Yıl , Ürün - EoS Solar Panel 4. Yıl , Ürün - EoS Solar Panel 5. Yıl , Ürün - Eos Master (Yazılım) 1. Yıl , Ürün - Eos Master (Yazılım) 2. Yıl , Ürün - Eos Master (Yazılım) 3. Yıl , Ürün - Eos Master (Yazılım) 4. Yıl , Ürün - Eos Master (Yazılım) 5. Yıl , Server Sistemi + Eos Master (Yazılım) 1. Yıl , Server Sistemi + Eos Master (Yazılım) 2. Yıl , Server Sistemi + Eos Master (Yazılım) 3. Yıl , Server Sistemi + Eos Master (Yazılım) 4. Yıl , Server Sistemi + Eos Master (Yazılım) 5. Yıl , Eos Master Personel Destek Paketi - Personel 1. Yıl , Eos Master Personel Destek Paketi - Personel 2. Yıl , Eos Master Personel Destek Paketi - Personel 3. Yıl , Eos Master Personel Destek Paketi - Personel 4. Yıl ve Eos Master Personel Destek Paketi - Personel 5. Yıl kalemlerinden oluşmaktadır.

Bu gelir kalemlerine göre ve beş yıllık süreçte 1.113.819.022 TL ciro yapması planlanmaktadır.

4.4. Geçmiş Kampanyalar

Yoktur.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Bu bölümde; girişim şirketine ve faaliyetlere, girişim şirketinin ve/veya hedef kitlenin içinde bulunduğu sektöre, çıkarılacak paylara ve yatırım kararı verilmesinde önem taşıyan diğer risklere yer verilmiştir.

5.1. Girişim Şirketine ve Faaliyetlere İlişkin Riskler

- Ülkenin ekonomik durumunun krize doğru sürüklenmesi ve yatırımların durma noktasına gelmesi,
- Ekonomik sebeplerden dolayı satış tahsilatlarının gecikebilmesi,
- Aranılan kriterlerde personel bulunamamasından dolayı işlerin yavaş seyredebilmesi,
- Kuruluş amacı ile istenilen yatırım kaynağını bulamamış olmamız.

5.2. Sektöre İlişkin Riskler

EHBA Teknoloji olarak biz, yeni kurulmuş bir şirkettiz. İçinde bulunduğumuz yapısal hazırlanma süreci ve ürün faaliyetleri nedeni ile stoklu ürün tutmamız ilk etapta planlarımızda bulunmamaktadır.

Ürünümüzde kullandığımız konponentlerin hammaddesine ait büyük bir kısmı yurtdışından gelmektedir. Yaşanması muhtemel tedarik krizinde müşterilerimize vermiş olduğumuz ürün teslim tarihlerinde esnemeler yaşanması muhtemeldir.

Yaşanan hammadde tedarikindeki sıkıntı sektörde yavaşlama hatta durma noktasına gelmesine neden olabilir. EHBA Teknoloji olarak, yaşanması muhtemel böyle bir durum sonucunda yıllık ciro hedeflerimizde sapma veya gecikme yaşanması sektör kaynaklı risklerdendir.

5.3. Paylara İlişkin Riskler

Şirketimize kitlesel fonlama kampanyamızdan pay alarak ortak olan hissedarlarımız, paylarını satmak istediklerinde, yeni oluşacak ikincil pazar noktasında hızlı hareket edemeyebilirler. Bu durum bir likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir.

5.4. Diğer Riskler

Yoktur.

6. PAYLAR VE SATIŞ ESASLARI

6.1. Çıkarılacak Paylara İlişkin Bilgiler

6.1.1. Türü ve niteliği hakkında bilgiler

Toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklinde olup, toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklindedir.

Önemli: Bu kampanya'da %20 Fazla Fonlama İzni bulunmaktadır.

Çıkarılacak Payların Birim Nominal Değeri; **0.07 TL** ile **0.084 TL** aralığında ve Payların Toplam Nominal Değeri ise; **105000 TL** ile **151200 TL** aralığında olacaktır.

Kuruluş Ortaklık Yapısı:

Hakan Bayram: %100

Fonlama Sonrası Ortaklık Yapısı:

Hakan Bayram: %91.6

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar: %7

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar: %1.4

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyası

Yatırım turumuzun başlama tarihi olan **28 Mart Salı** saat 10:00 itibari ile **15 iş günü** içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile yapılan yatırımlarda yatırımcılara **%20 fazladan pay** verilecektir. Bu kampanya 15 iş günü ile sınırlı olup, **17 Nisan 2023 Pazartesi akşamı 23:59'da** sona erecektir. Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu Hakan Bayram'ın hisselerinden dağıtılacaktır.

Ek Fonlama Sonrası Ortaklık Yapısı:

Hakan Bayram: %89.92

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar: %8.4

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar: %1.68

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyası

Yatırım turumuzun başlama tarihi olan **28 Mart Salı** saat 10:00 itibari ile **15 iş günü**

içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile yapılan yatırımlarda yatırımcılara **%20 fazladan pay** verilecektir. Bu kampanya 15 iş günü ile sınırlı olup, **17 Nisan 2023 Pazartesi akşamı 23:59'da** sona erecektir. Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu Hakan Bayram'ın hisselerinden dağıtılacaktır.

6.1.2. Satış fiyatı hakkında bilgiler

Platformumuzda kampanya yapan tüm girişimlerin pay gruplarından bağımsız olarak çıkarılacak her bir payın Birim Satış Fiyatı 1 (Bir) TL'dir. Çıkarılacak pay adetleri hesaplanırken Girişim Şirketi'nin mevcut sermayesi ve ihtiyaç duyduğu fon miktarı ana parametre olarak alınır. Satış fiyatları hesaplanırken 1 Pay için 1 TL sabit alınır ve dolayısı ile çıkarılacak pay adetleri her bir Girişim Şirketi için değişkendir. 1 TL pay fiyatı baz alındığında her bir payın Nominal Birim Değeri 1 TL'nin altında oluşur. Payın Nominal Birim Değeri ile Payın Birim Satış Fiyatı arasında gerçekleşen fark ile pay satışları primli gerçekleştirilmektedir. Bu sayede yapılacak sermaye artışına girişimin mevcut pay sahipleri katılmazlar.

Çıkarılacak Payların Nominal Birim Fiyatları hesaplanırken Yatırımcıların fonlama sonrası sermaye içerisindeki Nominal Pay Tutarı ve Çıkarılan Pay Adedi parametreleri kullanılmıştır.

Ayrıca %20'ye kadar Ek Fazla Fonlama izni olması durumunda Çıkarılacak Payların Nominal Birim Değeri için bir aralık hesaplanmış olup, Yatırımcıların fonlama sonrası sermaye içerisindeki Nominal Pay Tutarı ve Çıkarılan Pay Adedi %20'ye kadar artırılarak hesaplama yapılmıştır.

Toplam Satışa Sunulan Paylar **1.800.000** Adet olup, Çıkarılan Payların Birim Satış Fiyatı: **1 TL**'dir.

6.1.3. Hak, yükümlülük ve kısıtlamalar hakkında bilgiler

Çıkarılacak paylar TTK ilgili mevzuatına göre çıkarılmıştır. Grubu ne olursa olsun Çıkarılacak Payların Birim Satış Fiyatları arasında bir fiyat farkı uygulanmamakla birlikte hak ve getireceği yükümlülükler ve bu hakların kullanım bakımından farklılıklar bulunmaktadır. Temettü hakları tüm çıkarılan paylar için eşittir. Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 16. Maddesinin 3. Fıkrasında 'Yatırımcılara verilecek paylardan doğan ortaklık hakları ile varsa bu paylara ilişkin imtiyazlar bilgi formunda açıkça belirtilir. Nitelikli yatırımcılar hariç olmak üzere yatırımcılara verilecek paylar arasında imtiyaz farkı yaratılamaz.' Maddesi gereği Nitelikli Olmayan yatırımcılara verilecek paylar arasında imtiyaz farkı bulunmaz.

Kampanyanın başarılı fonlanması akabinde kampanyadan pay alarak girişim şirketine ortak olan Nitelikli ve/veya Nitelikli Olmayan yatırımcıların payları Merkezi Kayıt Kuruluşunda adlarına kaydileştirilecektir. Bu kaydileştirme işlemi sadece yatırımcı adına olacağından, yatırımcıların kredi kartları veya EFT yolu ile yapacakları pay satın alma işlemlerini kendi adlarına yapmaları gerekmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayınlanan Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği'nin 16'ncı maddesinin yedinci fıkrası kapsamında girişim şirketinin mevcut ortaklarının, kampanya sürecinin

başladığı tarihi takip eden üç yıl içerisinde miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri, cebri icra ve nitelikli yatırımcılara veya kendi aralarında yapılacak devirler dışında paylarını devredemeyecekleri hükme bağlanmıştır.

6.2. Talep, Satış ve Dağıtım Süreci

6.2.1. Talep ve başvuru süreci hakkında bilgiler

Kampanyadan pay almak isteyen tüm yatırımcılar invest.fonbulucu.com Paya Dayalı Kitle Fonlama Platformu'nun internet sitesine giderek veya doğrudan kampanya linki olan <https://fmb.lc/XFECUN> linkine giderek Yatırım Yap butonunu kullanarak kampanyalardan pay alabilirler.

Nitelikli olmayan her bir yatırımcı asgari 1 TL ve Azami 150.000 TL yatırım yapabilir. Ancak profilinde Yatırımcı Kayıt Formunda bulunan Gelir Beyanı bölümüne yıllık gelirini (600.000 TL'den daha yüksek ise) girer ve kaydederse beyan edilen gelirin %10 'u oranında yatırım limiti tanımlanır. Bu tutar her durumda 600.000 TL'yi aşamaz.

Her Pay Satın Alım İşlemi öncesi Paya Dayalı Kitle Fonlaması Faaliyetleri Genel Risk Bildirimi'ni okuyup, anladığınıza ve kabul ettiğinize dair işlemin onaylanması gerekir.

Pay Satın Alma İşlemi gerçekleştiği andan itibaren 48 saat içerisinde Cayma Hakkınızı kullanarak satın alma işleminden vazgeçebilirsiniz. Bu işlemi gerçekleştirmek için Profilinize giriş yaparak Cayma Hakkı Kullanım butonuna basmanız yeterlidir. İşleminiz otomatik olarak başlar ve hiçbir kesinti olmadan ödemeniz iade edilir.

%20'ye kadar fazla fonlama izni bulunan kampanyalarda oluşan Nominal Birim Fiyat alınan ek fonlama talebinin yüzdesine göre bir aralıkta oluşur ve ek talebe ilişkin olarak çıkarılan paylar o oranda artırılır. Bu durumda talep edilen paylarda bir kesinti olmayacağı gibi kısmi bir iade yapılmaz.

Talep Edilen Toplam fonun aşılması durumunda kısmi iade yapılır.

Kampanya süresinin bitiş tarihinden önce hedeflenen fon tutarının toplanması durumunda Platform dilediği anda kampanyayı sonlandırabilir. Bu durumu kampanyadan pay satın alan tüm yatırımcılar ve kampanya sahibi tarafından peşinen kabul edilmiştir.

6.2.2. Ödeme ve iade süreci hakkında bilgiler

Pay alım ekranında Kredi Kartı veya EFT seçeneği seçilerek pay satın alınması gerçekleştirilir. Pay satın alındığında ödeme doğrudan Takasbank'a ulaşır ve adınıza bloke edilir. Her bir yatırımcı ancak kendi adına düzenlenmiş bir kredi kartı veya kendisine ait bir banka hesabından ödeme yapabilir. EFT seçeneği kullanılarak satın alınan paylar EFT'nin Takasbank'a ulaşması ve doğrulanması akabinde geçerlilik kazanır. Bu süre içerisinde işlem Profilinizde Yatırımlarım bölümünde 'Beklemede' olarak görüntülenir.

Başarılı olsun olmasın tüm kampanyalarda toplanan tüm fonlar Emanet Yetkilisi Takasbank'ta adınıza bloke edilir ve gerekli prosedürler gerçekleşene kadar Girişim Şirketini aktarılmaz. Hedeflenen fonun toplanamaması durumunda ödemeniz ödeme yönteminiz dikkate alınarak hesabınıza veya kredi kartınıza bir kesinti olmadan iade edilir.

Toplanan fonlar için Girişim Şirketine aktarılan veya size iade edilene kadar geçen süre içerisinde, Takasbank tarafından bir nemalandırma işlemi yapılmamaktadır. Ödemelerinizin nemalandırılmayacağını ve nema talebinde bulunmayacağınızı dair Üyelik Sözleşmesinde hüküm bulunmamakta olup bu durumu işlem gerçekleştiren kişi kabul etmiş sayılır.

6.2.3. Tahsisat ve dağıtım süreci hakkında bilgiler

Hedeflenen fon tutarının üzerinde bir fonlama talebi gelmesi durumunda pay satın almak isteyen tüm yatırımcılara pay verilmesi esas ilkedir. Bu durumda fonlamanın kapanmasını müteakip, ödeme yapmış ve onaylanmış yatırımcılara fazla fonlamanın % kaç fazla oluştuğuna bakılarak, aynı oranda daha az pay verilir ve fazla ödenen tutar kısmi iade işlemine tabi tutularak finansal kapanışlar yapılır. (Örnek: 100 Pay talep ettiğiniz bir kampanyada 2 katı talep toplanması durumunda size 50 Pay verilir ve kesilen pay oranınıza göre fazla ödemeniz size iade edilir.)

Ancak bir Milyon TL'nin üzerinde fonlamalarda fazla talep gelmesi durumunda, yapılacak pay kesintileri ve kısmi iadelerde Nitelikli Yatırımcıların pay kesintisi ve iadeleri en son değerlendirilerek tahsisat ve dağıtım yapılır. Öncelikli olarak Nitelikli Olmayan Yatırımcılar için pay kesintisi ve iadesi ile birlikte dağıtım yapılır.

Kampanyadan pay alarak girişim şirketine ortak olan Nitelikli ve/veya Nitelikli Olmayan yatırımcıların payları Merkezi Kayıt Kuruluşunda adlarına kaydileştirilecektir. Bu süreç tamamlanana kadar girişim şirketi adına bloke edilen fonlar aktarılmaz.

Payların kaydileştirilme işlemleri girişim şirketinin yükümlülüğünde olup, platform tarafından gerekli bilgi, belge temin edilir ve yönlendirme yapılır.

Pay sahipleri MKK 'nın uygulaması e-Yatırımcı uygulaması üzerinden adlarına kaydileştirilen payları takip edebilirler.

6.3. Maliyetler hakkında bilgi

Kredi Kartı ile yapılan Pay Satın Alım İşlemlerinde Takasbank tarafından anlaşmalı olarak Ödeme Sistemleri Hizmeti alınan Payten/Paratika Ödeme Sistemleri tarafından işlem ücreti alınır. %1,49 oranındaki tutar ödeme işlem komisyonu olarak kredi kartınıza ödeme esnasında yansıtılır.

EFT ile yapılan ödemelerde EFT ücreti hesabınız olan bankaya göre değişiklik göstermektedir. EFT gönderim Ücreti pay alımı gerçekleştirene aittir.

Fonlamanın başarılı olup olmadığına bakılmaksızın MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu), kaydileştirme işlemleri için açılan kampanya toplam fon talebinin binde 1'i + KDV tutarında ve fonların toplanarak bloke edilmesine aracılık eden İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

(Takasbank), binde 1'i + BSMV tutarında işlem ücreti alacaktır. Tutarlar kampanya sonrası Platform'un faturasına istinaden girişim şirketi tarafından ödenecektir.

Toplanan fondan ve ancak kampanyanın başarılı fonlanması durumunda Platform Kullanım Ücreti olarak Girişim Şirketi Platform'a KDV hariç toplanan fonun %8'i kadar ödeme yapacaktır.

Girişim Şirketi kampanyasının değerlendirmeye tabi tutulması ve platformda listelenmesi için 10.000 TL + KDV ödeme yapmıştır.

7. PLATFORM HAKKINDA BİLGİLER

7.1. Genel Bilgiler

Platform Hakkında Genel Bilgiler	
Ticaret Unvanı	: GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.
Merkez Adresi	: Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 3 Next Level A Blok İç Kapı No: 106 Çankaya/Ankara
Listeye Alınma Tarihi	: 08.04.2021
Sermayesi	: 25.500.000,00 TL
Başarılı Kampanya Sayısı	: 58
Başarısız Kampanya Sayısı	: 10
Aracılık Edilen Fonlama Tutarı	: 196.214.794 TL
Telefon Numarası	: 0 312 504 08 08
İnternet Sitesi	: invest.fonbulucu.com

7.2. Ortaklık Yapısı

Platform'un Ortaklık Yapısı				
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı (%)
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)	
Hakan Yıldız	A	10.146.609	39.79	39.79
Duran Sarıkaya	C	2.547.450	9.99	9.99
Hakan Yıldız	B	1.330.941	5.22	5.22
Ahmet T. Keşli	B	1.275.000	5	5
MaQasid Portföy Yönetim A.Ş.	B	765.000	3	3
Vahit Altun	B	765.000	3	3

Platform'un Ortaklık Yapısı				
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Pay			Oy Hakkı (%)
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)	
Güvenç Koçkaya	B	765.000	3	3
Yavuz Kuş	B	765.000	3	3
Hakan Yıldız	C	765.000	3	3
Mustafa Sak	B	510.000	2	2
Umut Utku Taşdemir	B	510.000	2	2
O. Mutlu Topal	B	429.165	1.68	1.68
Mustafa Öner	B	382.500	1.5	1.5
Blockchain Bilişim Teknolojileri Fin. Dan. ve Tic. A.Ş.	B	255.000	1	1
Kültepe Girişim Arge ve Dan. Finansal Hizm. A.Ş.	B	255.000	1	1
Elvan Sevi Bozoğlu	B	255.000	1	1
Ahmet Güder	B	255.000	1	1
Yalçın Koçak	B	255.000	1	1
Nalan Uysal	B	255.000	1	1
İsmail Yormaz	B	255.000	1	1
Abdusamea Gaith Shabani	B	255.000	1	1
Veysi İşler	B	255.000	1	1
Mustafa Atilla	B	255.000	1	1
Vedat Çavuşoğlu	B	255.000	1	1
Fatih Şahin	B	255.000	1	1

Platform'un Ortaklık Yapısı				
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı (%)
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)	
Enis Yurdatapan	B	255.000	1	1
Sum Koçluk Eğitim Danışmanlık A.Ş.	B	153.000	0.6	0.6
Hüseyin Çiftçi	B	127.500	0.5	0.5
Fatih Köleoğlu	B	127.500	0.5	0.5
Recep Tiritioğlu	B	127.500	0.5	0.5
İbrahim Ulukaya	B	127.500	0.5	0.5
Mehmet Sacit Sungu	B	102.000	0.4	0.4
Ahmet Altuğ Oğuz	B	51.000	0.2	0.2
Gürsel Bayat	B	51.000	0.2	0.2
Perihan Topal	B	51.000	0.2	0.2
Mustafa Emre Topal	B	51.000	0.2	0.2
Perihan Yıldız Topal	B	51.000	0.2	0.2
Yasemin Topal	B	51.000	0.2	0.2
Kıvılcım Çaylı	B	51.000	0.2	0.2
Tezcan Altunordu	B	51.000	0.2	0.2
Mustafa Sezgin	B	25.500	0.1	0.1
Güven Yurdatapan	B	25.500	0.1	0.1
Fatih Durgut	B	4.335	0.02	0.02
TOPLAM		25.500.000	100	100

7.3. Yönetim Kurulu Üyeleri

Platform'un Yönetim Kurulu Üyeleri					
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Görevi/Unvanı	Atanma Tarihi	Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
				(TL)	(%)
Hakan Yıldız	YK Başkan Vekili	10/02/2023	1.095 Gün	12.242.550	48.01
Efe Duran Sarıkaya	YK Üyesi	10/02/2023	1.095 Gün	2.547.450	9.99
Umut Utku TAŞDEMİR	YK Üyesi	10/02/2023	1.095 Gün	510.000	2
Dr. O. Mutlu Topal	YK Üyesi	10/02/2023	1.095 Gün	429.165	1.68
Dr. Yalçın Koçak	YK Başkanı	10/02/2023	1.095 Gün	255.000	1
Dilek Seferoğlu	YK Üyesi	10/02/2023	1.095 Gün	0	0
Büşra Kalay	YK Üyesi	10/02/2023	1.095 Gün	0	0

7.4. Yatırım Komitesi

Yatırım Komitesi Üyeleri				
Adı-Soyadı	Görevi/Unvanı	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Hakan Yıldız	Yatırım Komitesi Üyesi	Girişimcilik Finansmanı	12.752.550	48.01
Bülent Gümüş	Yatırım Komitesi Üyesi	Yazılım ve Teknoloji	0	0
Hüseyin Çiftçi	Yatırım Komitesi Üyesi	İşletme ve Finans	127.500	0.5
Emre Akgümüş	Yatırım Komitesi Üyesi	Girişim, Start-up	0	0
Vahit Altun	Yatırım Komitesi Üyesi	Ekonomi ve Mali Analiz	765.000	3

7.5. İnceleme Sonuçları

Eyes of solar kampanyası ile hali hazırda üretimi tamamlanmış ve demo müşterilerle POC çalışmaları devam eden yenilenebilir enerji ile aydınlatma ve güvenlik sistemlerini modüler veya entegre bir şekilde sunan teknolojik çözümler üretilmesi planlanmaktadır. Fonlama sonrası kurulacak şirketin problemleri derinlemesine analiz edebilen, kendi donanım ve yazılımları ile sahadaki problemlere teknolojik çözüm üretebilen bir derin teknoloji şirketi olması hedeflenmektedir. Elektrik-Elektronik, Enerji, İletişim, Haberleşme, Savunma Sanayi, Yapay Zeka, Yazılım ve Yenilenebilir Enerji Kategorilerinde yer almakta ve İş Modeli B2B, B2C ve B2G'dir. Toplam 1.800.000 TL (%20 Ek fonlama Dahil) fona ihtiyacı söz konusudur. Girişim genel olarak kent güvenlik ve yönetim sistemlerinde yaşanan yüksek yatırım, bakım onarım vb. maliyetler, tehlike anında iletişim ve haberleşme sistemlerinin kullanılamaz hale gelmesi, elektrik ve data kablolarlarından kaynaklanan iş yükü ve yatırım maliyetleri vb. problemlere odaklanmıştır. Bu problemlere ek olarak deprem, sel gibi doğal afet koşullarında şebekeden bağımsız kendi elektriğini üretebilen, gerektiğinde servis sağlayıcılardan bağımsız olarak iletişim imkânı verebilen aydınlatma, güvenlik ve haberleşme teknolojilerinin bir arada sunulduğu bir teknoloji olmaması nedeniyle yaşanan problemlere odaklanmıştır. Girişim, Eyes of Solar projesini ilk olarak 2022 Nisan ayında İstanbul Teknik Üniversitesi, İGA HUB - İTÜ çekirdek programında lanse etmiştir. 2022 İTÜ-Çekirdek BigBang platformunda diğer projeler karşısında başarılı bir süreç yürüterek finalist olmuştur. 2022 Aralık ayında yapılan İTÜ-Çekirdek BigBang final sahne sürecini 503 proje arasından EnerjiSa ve İGA tarafından verilen nakdi para ödülleri ile tamamlamıştır. 2023 Ocak ayında düzenlenen İTÜ BiGG (Bireysel Genç Girişimci) programına kabul edilerek yeni bir döneme giriş sağlamıştır. Aynı zamanda 2022 İTÜ-Çekirdek Kuluçka Girişimidir. 2023 Mart ayında Eksim Holding tarafından düzenlenen Eksim Pulse'ta 106 projeden son 10 içerisinde programa dahil olmuştur. Eyes of Solar daha saha testlerini yeni tamamlamış olmasına rağmen üzerindeki donanımları ayrı ayrı bir yan ürün olarak ticarileştirebilmektedir. Eyes of Solar'ın bünyesinde bulunan yönetim kartı evrilerek iç ortam aydınlatma ve kamera ekipmanlara da uygulayabilmektedir. Güneş paneli, esneklik kabiliyeti sayesinde başka yüzeylere de kolaylıkla uygulanabilmektedir. Batarya donanımı enerjisi en verimli şekilde depolayabilmektedir. Özellikle uzun süreli kullanımlarda performans farkını rahatlıkla gösterebilmektedir. Ana yazılım ve haberleşme protokolü diğer tüm kamera ve aydınlatma sistemlerine rahatlıkla uygulanabilmektedir. Rakiplerin durumu incelendiğinde sektörde birçok güneş paneli entegre güvenlik kamerası sistemi bulunsa da pazarda dominant bir oyuncu bulunmamaktadır. Güvenlik sistemi ürünleri sağlayan rakiplerin birçoğu güneş paneli entegre güvenlik kameralarını bir alternatif olarak sunmaktadır ve bu ürüne odaklanmamaktadır. Güneş enerjisi ile led aydınlatma sağlayan ürünler de barındıran Signify pazardaki en büyük rakiplerden biridir. Dahua Technology, Hikvision, ZGSM şirketleri pazarda öne çıkmaktadır. Yüksek yatırımlar alan bu şirketler güneş paneli bütünleşmiş güvenlik sistemlerinin yanında güvenlik sistemi teknolojileri üreten ürün segmenti geniş büyük şirketlerdir. Ayrıca Eyes Of Solar'ın pazar olarak içerisinde dahil ettiği güneş paneli bütünleşmiş aydınlatma sistemleri pazarında Signify, Fonda Lighting, Jinsdon Solar şirketleri öne çıkmaktadır. Bu şirketler de geniş ürün yelpazesi olan büyük şirketlerdir. Pazar durumu incelendiğinde Türkiye'de yenilenebilir enerji santrallerinin toplam elektrik kapasitesi içindeki payı Ağustos sonu itibari ile yüzde 53.15'e yükseldiği belirtilmektedir. Böylece sektördeki yatırımların ekonomik büyüklüğünün 66 milyar doları bulduğu ifade edilmektedir. Türkiye Elektrik İletim AŞ (TEİAŞ) verilerinden derlenen bilgilere göre, Türkiye'nin elektrik kurulu gücü ağustos sonu itibarıyla 98 bin 493 megavata, toplam elektrik üretim santrali sayısı ise 10 bin 101'e ulaşmıştır. Bu rakamın yüzde 7,5'ini güneş enerjisi sistemleri oluşturmuştur. Dünyada olduğu gibi, Türkiye'de de yenilenebilir enerjide güneş enerji panelleri oldukça fazla rağbet görmektedir. BloombergNEF'in Enerji Geçişi

Yatırım Trendleri 2022 raporuna göre, enerji geçişine yönelik küresel yatırım 2021’de 755 milyar dolara ulaşmıştır. Güneş, rüzgâr ve diğer yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelik toplam yatırım da bir önceki yıla oranla %6.5’lik artışla 366 milyar dolarlık yeni bir rekor kırmış ve enerji geçişine yönelik yapılan küresel yatırım açısından en büyük sektör olmuştur. Güneş paneli entegre güvenlik sistemi sektörü global çapta 1.02 milyar dolarlık bir pazar büyüklüğüne sahip ve %10.5 CAGR ile 2030’a kadar 2.48 milyar dolarlık bir pazar hacmine ulaşacağı ön görülmektedir. Bu pazarın %35’ini ise Asya Pasifik Bölgesi oluşturmaktadır. Küresel dış mekân güneş enerjisi LED pazarı ise; 2021’de pazar büyüklüğü değeri 5,31 milyar dolardır. %24,6’lık CAGR büyümeyle 2028 yılına kadar 24.75 milyar dolara ulaşması beklenmektedir. Finansal projeksiyon incelendiğinde; temin edilecek fonun ağırlıklı olarak ekipman ve malzeme alımı ile işletme giderleri için kullanılacağı görülmektedir. Fonlamanın başarıyla sonuçlanması ile, kurumsal satışlarını hızlandırmayı amaçlayan girişimin beş yılın sonunda 1 milyar TL’yi aşan bir gelir hedeflediği görülmektedir. Yatırım komitemizce yapılan değerlendirme sonunda oy birliği ile girişimin talep ettiği fonu toplayabilmesi için platformumuzda yatırım turuna çıkarak bir kampanya yapmasına karar verilmiştir.

Yatırım Komitesi Üyeleri Şart ve Şerhleri	
Adı-Soyadı	ŞART/ŞERH
Hakan Yıldız	ŞERHİ YOKTUR.
Bülent Gümüş	ŞERHİ YOKTUR.
Hüseyin Çiftçi	ŞERHİ YOKTUR.
Emre Akgümüş	ŞERHİ YOKTUR.
Vahit Altun	ŞERHİ YOKTUR.

7.6. Değerlendirme Politikası

Platformumuz Değerlendirme Politikası; Yönetim Kurulumuzun 23 Ocak 2020 tarihinde aldığı kararı ile kabul edilmiş ve kabul edildiği tarihte yürürlüğe girmiştir. Bu yönergenin amacı, Global Kitle Fonlama Platformu A.Ş.’ye ilgili mevzuata uygun olarak başvuru yapan Girişimci veya girişim Şirketinin Bilgi Formunun onaylanmasına ve Paya Dayalı Kitle Fonlaması Tebliği (III – 35/A.1) Ek-2’de asgari unsurları belirlenen fizibilite raporunun incelenmesine yönelik olarak objektif değerlendirme ölçüt ve yöntemlerini içeren Yatırım Komitesi değerlendirmesine ilişkin ilke ve esasları düzenlemektir.

Platform’a yapılan başvurularda ilgili mevzuata uygun olarak, Girişim şirketine dönüşme potansiyeli taşıyan teknoloji faaliyeti ve/veya üretim faaliyeti yürütmek için kaynak ihtiyacı olan iş fikirleri değerlendirmeye alınır.

Girişimci veya Girişim Şirketi çevrimiçi olarak sunulan başvuru formunu doldurur. Bu

formda aşağıdaki maddelerden Girişim Şirketinin daha önce kurulup kurulmadığına göre temin edebildikleri bilgi ve belgeler ile Sermaye Piyasası Kurumu tarafından Bilgi Formunda istenen diğer bilgi ve belgeler bulunur.

- Girişiminin Sektörü,
- Girişiminin Kategorisi,
- Ürün veya Hizmetlerinin hitap ettiği bölge (Ulusal/Global),
- Müşteri sayısı,
- Son bir yıl içerisinde düzenlediği fatura toplamı,
- Girişimciyi ve/veya ekibini tanıtıcı bilgiler,
- Girişimini ve/veya Girişim Şirketini tanıtıcı bilgiler,
- Resmi olmayan proje ortakları ve/veya hissedarına ait bilgiler,
- Girişimin ve/veya Girişim Şirketinin web sitesi,
- Girişimin ve/veya Girişim Şirketinin sosyal medya hesapları ve takipçi sayıları,
- Girişimini anlatan fotoğraf, video, çizim ve metinler,
- Mevcut Durum Raporu,
- SWOT Analizi,
- Aldığı devlet destekleri,
- Aldığı Yatırımlar,
- Beş yıllık İş Planı,
- Fizibilite Raporu,
- Pazar Analizi ve Rakip Analizi,
- Beş Yıllık İşletme Bütçesi, Beş Yıllık Yatırım Bütçesi,
- Finansal Tablolar (Geçmiş Gerçekleşen ve 5 yıllık Tahminleri içeren),
- Girişim Şirketi kurulmuş durumda ise sermaye ve ortaklık yapısı,
- Kampanya kapsamında satmak istediği hisse miktarı ve pay bedelleri,
- Nitelikli Yatırımcı için ayrılan pay miktarı (1.000.000 TL'nin üzerindeki fon talepleri için min. %10),
- Finansal Kaynak Talep Tutarı (Fonlama Tutarı)

Yatırım Komitesi başvuruları öncelikle ilgili mevzuata uygunluğuna göre bir değerlendirme yapar ve şu durumları dikkate alır. Değerlendirmede objektif kriterlere göre Proje Danışmanı tarafından raporlanan Bilgi Formu ve diğer bilgi ve belgelere göre sahip olduğu bilgi ve tecrübesini de kullanır. Değerlendirme yaparken Girişim şirketine dönüşme potansiyeli taşıyan teknoloji faaliyet ve/veya bir üretim faaliyeti olmasına ve özellikle İnovasyon içermesini dikkate alır. Söz konusu girişime yatırım yapacak olası yatırımcıların haklarının korunmasına yönelik empati kurar. Yatırımcıları korumaya yönelik olarak olası yüksek riskleri öngörür ve bu durumu Bilgi Formunda belirtir. Başvurunun onaylanması durumunda kaynak sağlanan projenin ulusal çıkarlarımıza hizmet etmesine özen gösterir. Ülkemize yurtdışından ithal edilen ürünlerin ikamesi olan ürünlerin üretilmesine yönelik iş fikirlerine özen gösterir. İş fikrinin evrensel kurallara uygun olarak din, dil, ırk ve etnik kimlik gözetmeyen bir durumda olmasına dikkat eder. İstihdam yaratacak iş fikirlerinin gerçekleşmesinde özen gösterir. Alkol, tütün mamulleri, uyuşturucu maddeler, kumar ve kanunen suç teşkil edebilecek iş fikirlerinin kabul edilmemesine dair azami dikkat gösterir.

Değerlendirme Politikası'nın tam metnine <https://invest.fonbulucu.com/sayfa/Proje-Değerlendirme-Politikamız-10?b=1> linkinden ulaşılabilir.

7.7. Çıkar Çatışması Politikası ve Beyanı

Platformumuz Çıkar Çatışması Politikası; Yönetim Kurulumuzun 23 Ocak 2020 tarihinde aldığı kararı ile kabul edilmiş ve kabul edildiği tarihte yürürlüğe girmiştir.

Çıkar Çatışması Politikamızın esaslarını; Global Kitle Fonlama Platformu A.Ş.'nin tüm faaliyetlerinde mesleki etik kuralları, prensipleri, Platform'un tüm çalışanlarının görevlerinin tarafsız ve objektif şekilde icra etmelerini engelleyecek olası çıkar çatışmalarına sebep olan durumları saptamak, bu çıkar çatışmalarından kaçınmaya ya da açıklamaya ilişkin ilke ve esaslardan oluşur.

Platform çalışanları ve ilişkide olduğu üçüncü taraf çalışanlarını, görevlerini ve mesleklerini en iyi şekilde yapmaya ve belirli kurallar çerçevesinde davranmaya zorlayan, çalışanlara rehberlik eden, ahlaki kuralları içeren, mesleki rekabeti düzenleyen ve hizmet ideallerini korumayı amaçlayan, bu doğrultuda meslek üyelerine uymaları gereken ilke ve esasları gösteren, ilgili mevzuatta tanımlanan mesleki kurallar bağlıdır.

Platform'un merkez ve merkez dışı örgütlerinde istihdam edilen tüm personel, mesleki etik kurallara ilişkin TSPB'nin yayınladığı "Sermaye Piyasası Çalışanları Etik İlkeleri ve Davranış Kuralları"nı okuyup anladığını beyan etmek, aynı zamanda bu ilke ve davranış kurallarına uygun hareket edeceğine ilişkin taahhüt vermek ve bu taahhütleri Platform muhafaza etmek zorundadır.

Platform çalışanları, kamuoyuyla, müşterilerle, işvereniyle, çalışma arkadaşlarıyla ve sermaye piyasasının diğer katılımcılarıyla ilişkilerinde bağımsız, dürüst, adil, yetkin, özenli, güncel bilgilere dayalı, saygılı ve etik hareket eder. Bağımsızlık, Dürüstlük ve Adillik, Özen ve Titizlik, Sürekli Gelişim ve Mesleki Bilgilerini Güncelleme, Sır Saklama, Etik Düşünme gibi temel etik kuralları gözeterek çalışma düzenini sürdürür.

Platform'un fonlama ve yatırım faaliyetleri ve hizmetlerini yerine getirmesi sırasında; müşterileri ile olan ilişkilerinde kendisi, ortakları, çalışanları, yöneticileri ve bunlarla doğrudan ya da dolaylı olarak ilişkili bulunan kişiler ile hizmet verdiği gerçek ve/veya tüzel kişiler arasında veya bir hizmet verilen kişi ile başka bir hizmet verilen kişi arasında çıkabilecek çıkar çatışmaları bu politikamız tarafından düzenlenmektedir.

Çıkar Çatışması Politikası'nın tam metnine <https://invest.fonbulucu.com/sayfa/Cikar-Catismasi-Politikamiz-11?b=1> linkinden ulaşılabilir.

7.8. Kurulca Alınan Yaptırım ve Tedbir Kararları

Yoktur.

7. EKLER

- 1. Fon Kullanım Raporu

- 2. Pay Satış Tutarı Tespit Raporu
- 3. Ek Belgeler
 - 3.1 Nolu Belge (2022-GE-937720)
 - 3.2 Nolu Belge (Bigbang sahnesi - EnerjiSA nakdi para ödülü - 100.000 ₺)
 - 3.3 Nolu Belge (Bigbang sahnesi - İGA nakdi para ödülü - 130.000 ₺)
- 4. Yatırımcı Sunumu
- 5. Özgeçmişler
 - 5.1 Nolu Belge (Hakan Bayram)
 - 5.2 Nolu Belge (Anıl Kutlu)
 - 5.3 Nolu Belge (Şuayip Ayhan)
 - 5.4 Nolu Belge (Selçuk Toprak)