

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ

KİTLE FONLAMASI BİLGİ FORMU

Bu bilgi formu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nun III-35/A.2 sayılı Kitle Fonlaması Tebliği (Tebliğ) gereği MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ'nin ihtiyaç duyduğu 18.500.000 TL tutarındaki fonun toplanabilmesi amacıyla yürütülecek olan kampanya kapsamında hazırlanmıştır. Kampanya süresi boyunca fazla talep gelmesi halinde toplanabilecek fon tutarı 22.200.000 TL'ye kadar artırılabilir.


Yatırım komitesinin kitle fonlaması bilgi formunu onaylaması üye tamsayısının çoğunluğunun bu yönde karar vermesi ile mümkündür. GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş. tarafından daha ağır bir nisabın belirlenmesi mümkündür. Bu kapsamda, GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş. tarafından bilgi formunun onaylanması için çoğunluk kararı gerekir.


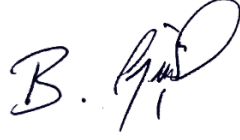



Yatırımcıların MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ'ne yönelik fon sağlama taleplerini, 17/07/2024 ile 14/09/2024 tarihleri arasında gerçekleşecek olan kampanya süresi boyunca <https://fnb.lc/CK7GUO> adresli kampanya sayfası üzerinden GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.'ne iletmeleri gerekmektedir. Yatırım kararları, işbu bilgi formu ile birlikte kampanya sayfasında ilan edilen bilgilerin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 35/A maddesinin altıncı fıkrası gereği bilgi formunu imzalayanlar veya bilgi formu kendi adına imzalanan tüzel kişiler, bu bilgi formunda yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Bu bilgi formunda ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğunu ve bilgi formundaki bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir yanlışlık, yanıltıcılık ve eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterildiğini beyan ederiz.

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ Yetkilisinin/Yetkililerinin Adı, Soyadı, Görevi, Tarih ve İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
Samed Ahmet Durak, 16/07/2024	BİLGİ FORMUNUN TAMAMI

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ Yetkilisinin/Yetkililerinin Adı, Soyadı, Görevi, Tarih ve İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
<p style="text-align: center;"> MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ A.Ş. İtelli OSB Mah. Giyim Sanatkarları 2A S... Giyim Sanatkarları Sit. 2A Blok No: 2A/406 Başakşehir / İSTANBUL İktili V.D.: 621 109 9577 Mail: info@mionti.com</p>	

GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş. Yatırım Komitesi Üyelerinin Adı, Soyadı, Görevi, Tarih ve İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
Hakan Yıldız , Yatırım Komitesi Üyesi 13/07/2024 	BİLGİ FORMUNUN TAMAMI
Bülent Gümüş , Yatırım Komitesi Üyesi 14/07/2024 	FAALİYET KONUSU VE İŞ MODELİ, SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, GENEL GEREKÇE VE TEMEL BİLGİLER, RİSK FAKTÖRLERİ
Emre Akgümüş , Yatırım Komitesi Üyesi 13/07/2024 	FAALİYET KONUSU VE İŞ MODELİ, SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, ŞİRKETİN MEVCUT YAPISI
Vahit Altun , Yatırım Komitesi Üyesi 13/07/2024 	SEKTÖR VE PAZAR ANALİZİ, ŞİRKETİN MEVCUT YAPISI, FİNANSAL BİLGİLER
Salih Oğuzhan Sever , Yatırım Komitesi Üyesi 13/07/2024 	FİNANSAL BİLGİLER, ÇIKARILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

UYARI:

Bu bilgi formu, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “öngörülmektedir”, “amaçlanmaktadır” ve “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece bilgi formunun yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, girişim şirketinin ve platformun geleceğe yönelik beklentilerinin öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir. Özellikle kar tahmin ve beklentileri gerçekleşebilecek olandan daha iyimser senaryoları içerebilir. Yatırımcıların, girişim şirketinin ticari hedeflerine ulaşamama riskinin bulunduğu ve bu tip şirketlere yapılan yatırımların oldukça yüksek riskler barındırdığı hususlarında bilgi sahibi olmaları gerekmektedir.

1. ÖZET

Girişim Şirketi Hakkında Özet Bilgiler

Ticaret Unvanı	: MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ
İşletme Adı	: MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ AŞ
Merkez Adresi	: İKİTELLİ OSB MAH. GİYİM SANATKARLARI 2A SK. GİYİM SANATKARLARI SİTESİ 2A BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 406
Telefon Numarası	: +90 212 980 01 44
İnternet Sitesi	: www.toger.co

Platform Hakkında Özet Bilgiler

Ticaret Unvanı	: GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.
Merkez Adresi	: Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 3 Next Level A Blok İç Kapı No: 106 Çankaya/Ankara
Listeye Alınma Tarihi	: 08.04.2021
Telefon Numarası	: 0 312 504 08 08
İnternet Sitesi	: invest.fonbulucu.com

Kampanya Hakkında Özet Bilgiler

Hedeflenen Fon Tutarı	: 22.200.000 TL Hedeflenen tutara %20 ek satış dahildir.
Kampanya Sayfası	: https://fnb.lc/CK7GUO
Kampanya Süresi	: 59 Gün
Başlangıç Tarihi	: 17/07/2024
Bitiş Tarihi	: 14/09/2024 Önemli Not: Kampanya'da hedeflenen fonun kampanya bitiş tarihinden önce toplanması halinde kampanya erken sonlandırılabilir.
Çıkarılacak Payların; Türü	: Toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar : nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklindedir.
Nominal Değeri	: Önemli: Bu kampanya'da %20 Fazla Fonlama İzni bulunmaktadır. : Çıkarılacak Payların Birim Nominal Değeri; 0.1097 TL ile 0.1273 TL aralığında ve Payların Toplam Nominal Değeri ise; 2028600 TL ile 2825928 TL aralığında olacaktır.
Satış Fiyatı	: Toplam satışa sunulan Paylar 22.200.000 Adet olup, : Çıkarılan Payların Birim Satış Fiyatı: 1 TL 'dir.
Asgari ve Azami Yatırım Tutarları	: Nitelikli olmayan bir yatırımcı kampanya özelinde asgari bir alım tutarı belirtilmemiş ise asgari 1 Pay (1 TL) ve Azami 250.000 Pay (250.000 TL) yatırım yapabilir. Ancak platforma kayıt esnasında gelir beyanında bulunulması durumunda beyan edilen tutarın %10 'u kadar azami yatırım yapılabilir. Bu tutar her durumda toplam yatırım 1.000.000 TL 'yi aşamaz.
Fon Kullanım Yeri	: Toplanan fonun; 7.862.500 TL 'si DC cihaz alımları ve kurulum giderleri 01.10.2024 - 01.10.2025 tarihleri arasında, 5.087.500 TL 'si AC cihaz alımları ve kurulum giderleri 01.10.2024 - 01.10.2025 tarihleri arasında, 1.156.250 TL 'si Kurulum operasyonları, cihazların sigortanması, bakımı ve devreye alınmasına yönelik giderler 01.10.2024 - 28.10.2025 tarihleri arasında, 1.387.500 TL 'si

Kampanya Hakkında Özet Bilgiler

Pazarlama, reklam ve tanıtım faaliyetleri, organizasyon ve promosyon giderleri
01.10.2024 - 28.10.2025 tarihleri arasında,

1.156.250 TL'si

Saha pazarlama faaliyetleri
01.10.2024 - 01.10.2025 tarihleri arasında,

1.850.000 TL'si

Platform Kullanım Ücreti, MKK ve Takasbank İşlem ve Hizmet Bedelleri, Kampanya Tanıtım ve Pazarlama Bedeli
01.10.2024 - 01.11.2024 tarihleri arasında

giderleri için kullanılacaktır.

2. GİRİŞİM ŞİRKETİ HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Genel Bilgiler

Girişim Şirketi Hakkında Özet Bilgiler

Ticaret Unvanı	: MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ
İşletme Adı	: MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ AŞ
Hukuki Statüsü	: Anonim şirket
Merkez Adresi	: İKİTELLİ OSB MAH. GİYİM SANATKARLARI 2A SK. GİYİM SANATKARLARI SİTESİ 2A BLOK NO: 2A İÇ KAPI NO: 406
Kuruluş Tarihi	: 14.12.2022
Sermayesi	: Kayıtlı Sermayesi 4.500.000 TL olup, Ödenmiş sermayesi 4.500.000 TL'dir.
Ticaret Sicil Müdürlüğü	: İSTANBUL TİCARET ODASI
Ticaret Sicil Numarası	: 428426
Vergi Dairesi	: İKİTELLİ
Vergi Kimlik Numarası	: 6211099577
Telefon Numarası	: +90 212 980 01 44
İnternet Sitesi	: www.toger.co

2.2. Faaliyet Konusu ve İş Modeli

Hakkında

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ'nin yürüttüğü **GELECEĞİ ŞEKİLLENDİREN TEKNOLOJİ** adlı kampanya sayesinde elde edilecek fonlar şirketin geliştirilmesinde kullanılacaktır.

Benzersiz Araç Şarj Deneyimi Sunan TOGER İlk Yatırım Turunda

Öne Çıkanlar: Neden Yatırım Yapmalısınız?

- **EV Şarj İstasyonu Çözümünde Bir İlk (CÜZDAN):** TOGER elektrik fiyatlarındaki ve tarifelerdeki değişimlerden müşterilerinin etkilenmemesi için benzersiz çözümler geliştirmiştir. Son çıkan uygulaması **Cüzdan** ile paket olarak Türk Lirası cinsinden cüzdanına yüklediği bakiyeyi enerjiye çevirip **fiyatı sabitler**. Bununla da kalmayıp DC ünitelerinde bile cüzdandaki paketten AC fiyatına yararlanılmasını sağlar. Alınan her pakette ayrıca **%20'ye varan ekstra enerji** yüklenmesine imkan verir.
- Mionti Enerji, **EPDK lisanslı**, yüksek teknik kapasiteye sahip **deneyimli ekibi** ile hali hazırda **kara geçmiş bir girişimdir**.
- Hali hazırda **20 farklı bölgede 60'dan fazla** kurulu istasyonu ile aylık **1.000'den fazla araca** şarj hizmeti vermektedir. Yatırım turu ile birlikte kurulu istasyon sayısını kademeli olarak **4.000 AC ve 100 DC tipi** şarj cihazı dağılımıyla büyütmeyi hedeflemektedir.
- Mionti Enerji **5 yıl içerisinde Borsa İstanbul'a** kote olmayı hedeflemektedir.
- Mionti Enerjinin yatırım turu sonrası **3. yıldan itibaren düzenli temettü** ödeme hedefi bulunmaktadır. 5 yılda toplam **735.938.470 TL** brüt kar hedeflemektedir.
- Mionti Enerji kurulduğu günden bugüne kadar katılım finans kriterlerine maksimum özen göstermiştir. Bundan sonraki süreçte de **Katılım Finans İlkelerine uygun** hareket edeceğini taahhüt etmektedir.
- Mionti Enerji A.Ş. Marmara Teknokent **kuluçka firmasıdır**. Bu kapsamda 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanununun Ek 3'üncü maddesi uyarınca bu kampanyaya katılarak yatırım yapacak ilgili firmaların yatırımları **%3'lük yatırım yükümlülüğü** kapsamında değerlendirilebilir.
- Mionti Enerji ve Teknoloji A.Ş. **Toger** markasıyla park ve şarj işlemlerini kolaylaştıran ve optimize eden yenilikçi çözümler geliştirir. Bu çözümler **benzersiz kullanıcı deneyimini** sunarken şarj altyapısının **verimliliğini artırır**. Sektördeki bir çok kullanıcı problemini çözer.
- Mionti Enerji, yapay zeka ve görüntü işleme teknolojisini elektrikli mobilite ve akıllı şehir altyapısıyla harmanlayarak Türkiye'nin sürdürülebilir geleceğine katkıda bulunur. Böylece **rakiplerinden ayrışmakta** ve bu değer önerilerini sahadan aldığı verilerle doğrulamaktadır. **Her geçen gün yeni projelerle mevcut pazar payını artırmaktadır**.
- Bu kampanya navigasyon, yol çalışmaları, otonom sürüş, lojistik, perakende, güvenlik ve coğrafi bilgi sistemi alanlarında yenilikçi yazılım çözümleri sunan **Visiosoft** başta olmak üzere **kurumsal yatırımcılar** tarafından desteklenmektedir.

Kampanya Hakkında Önemli Bilgilendirmeler:

- Yatırım turumuz **17 Temmuz 2024 Çarşamba günü saat 10:00** 'da başlayacak ve **14 Eylül 2024 Cumartesi günü saat 23:59**'da sona erecektir. **Toplam kampanya süresi 59 Gündür.**
- Bu kampanyada asgari yatırım tutarı **500 TL** olarak belirlenmiştir.

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyaları

- **Ön talep** oluşturarak yatırım turunda en az bildirdiği ön talep tutarı kadar yatırımı kampanyanın ilk **25 (yirmi beş)** günü içerisinde yapan yatırımcılara yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak **%10 ilave bedelsiz pay** verilecektir. Bu kampanya **25 gün** ile sınırlı olup, **5 Ağustos Pazartesi akşamı 23:59**'da sona erecektir.
- Ön talep oluşturulup oluşturulmadığına bakılmaksızın yatırım turunun başlama tarihi itibari ile **ilk 5 gün** içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile;
 - En az **1.000 ₺ - 9.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%15** bedelsiz pay,
 - En az **10.000 ₺ - 49.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%20** bedelsiz pay,
 - En az **50.000 ₺ ve 100.000 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%25** bedelsiz pay,
 - En az **100.001 ₺ ve üzeri** yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%30** bedelsiz pay, hediye edilecektir. Bu kampanya **5 gün** ile sınırlı olacak, **21 Temmuz Pazar akşamı saat 23.59**'da sona erecektir.
- Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu ortak **Samed Ahmet Durak**'ın hisselerinden aktarılacaktır.

Yatırımcılarımıza İndirimli Şarj Hizmeti Sağlıyoruz

- Tüm yatırımcılarımıza bir yıl boyunca istasyonlarımızda **%10** kadar indirim sağlayacağız.

Mionti Enerji: Türkiye'nin Elektrikli Araç Şarj Ağı Geleceğini Şekillendiriyor

Mionti, Türkiye'de elektrikli araç (EA) kullanımını yaygınlaştırmak ve akıllı şehirler için gerekli şarj altyapısını oluşturmak için inovatif çözümler sunan bir girişim şirkettir. Visiosoft'un derin tecrübesini ve yapay zeka, görüntü işleme ve park otomasyonları alanlarındaki bilgi birikimini kullanarak, hızlı ve akıllı şarj ağları kurmakta ve bu sayede daha sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmaktadır.

Geleceğin Akıllı Şehirleri İçin Geleceği Şekillendiren Teknoloji: Toger

Hiç bir rakip şehirleri ondan iyi tanımıyor. Visiosoft'un akıllı şehircilik alanında tecrübeleri 50'den fazla otopark yöneten **İsveç firması Drift World** için 3 yıl boyunca elektrikli araç ve park otomasyon sistemleri yazılımı geliştirip ihraç etmesine kadar

uzanıyor. Mionti ekibi ayrıca Mapilio gibi uluslararası projeyi kendi bünyesinde geliştirdi. Mapilio an itibariyle **57 ülkeden binlerce kullanıcısı** olan, yapay zeka ile yola ait envanterleri kullanıcıların topladıkları yol verisinden üretip otonom, elektrik, lojistik firmaları ve belediyeler de dahil olmak üzere bir çok harita firmasından ihtiyaç duyduğu verileri üretebilen tam otomasyon bir sisteme sahiptir. Türkiye'de kamu-özel sektör işbirliklerine dayalı kapsamlı projeleri ile nüfusun ve karmaşanın en yoğun olduğu alanlarda bile yenilikçi çözümleriyle kullanıcılarının zaman ve paradan tasarruf sağlamasına imkan tanıyor.

- **Yenilikçi Çözümler:** Mionti, "**Park Et, Şarj Et**" otomasyonu ve "**TOGERBOX**" gibi park ve şarj işlemlerini kolaylaştıran ve optimize eden yenilikçi çözümler geliştirmiştir. Bu çözümler, hem kullanıcı deneyimini iyileştirmeyi hem de şarj altyapısının verimliliğini artırmayı amaçlamaktadır.
- **Teknolojik Güç:** Mionti, Visiosoft'un haritalandırma ve görüntü işleme teknolojilerinden yararlanarak, şarj istasyonlarının konumlandırılması ve park alanlarının optimizasyonu gibi konularda sektöre öncülük etmektedir.
- **Deneyimli Ekip:** Mionti, alanında uzman ve deneyimli bir ekibe sahiptir. Sadece yerel ya da bölgesel değil uluslararası alanda da deneyimli ekibi sektördeki gelişmeleri yakından takip ederek, en güncel ve etkili çözümleri geliştirmeye ve uygulamaya koymaya kararlıdır.
- **Sürdürülebilirlik Odaklı:** Mionti, elektrikli araç kullanımını teşvik ederek ve şarj altyapısını geliştirerek, daha temiz ve sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmayı misyon edinmiştir.

Mionti'nin Yenilikçi Projeleri:

- **Park Et, Şarj Et Şarj Otomasyonu:** Bu Ar-Ge projesi, kullanıcı deneyimini iyileştirmek ve şarj altyapısının verimliliğini artırmak için park ve şarj işlemlerini otomatikleştirmeyi ve optimize etmektedir. Bu sistem sayesinde kayıtlı kullanıcılar, araçlarını park ettiklerinde uygulama veya kart kullanmadan araçlarını otomatik olarak tanımlayabilir ve şarj hizmetinden faydalanabilirler. Bu, kullanıcıların otopark ve şarj deneyimlerini bir üst seviyeye taşır ve süreçleri daha hızlı ve sorunsuz hale getirir.
- **TOGER Mobil Uygulaması:** Türkiye genelindeki Mionti şarj istasyonlarını bulmak ve rezervasyon yapmak için kullanıcılara kolay bir platform sunmaktadır. Kullanıcılar, TOGER mobil uygulaması sayesinde istasyonların konumlarını, doluluk durumlarını ve fiyat bilgilerini anında görebilirler. Ayrıca, uygulama üzerinden istasyon rezervasyonu yaparak planlı ve stressiz bir şarj deneyimi yaşayabilirler.
- **TOGERBOX Uygulaması:** Otopark yönetimine teknolojik bir çözüm sunarak park alanlarının daha etkin kullanılmasını ve şarj altyapısının entegre edilmesini sağlamaktadır. Bu uygulama, park alanı sahiplerine ve yöneticilerine, park yerlerinin doluluk durumlarını ve araçların şarj ihtiyaçlarını anlık olarak takip etme imkanı verir. Ayrıca, kullanıcılar için uygun park ve şarj seçenekleri sunarak, park alanlarının verimliliğini ve kullanıcı memnuniyetini artırır.

Mionti ile Birlikte Geleceği Şarj Et!

Mionti, Türkiye'de elektrikli araç kullanımının yaygınlaşması ve akıllı şehirlerin geliştirilmesi için kritik bir rol oynamaktadır. Mionti'nin mevcut rakiplerinden ayrılan vizyonunu paylaşan ve daha sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmak isteyen,

elektrikli araç şarj istasyonu sektöründe yer alarak ölçeklenme aşamasında başarılı bir girişim olarak ilk yatırım turumuzda kitle fonlama yatırımcılarıyla buluşuyoruz.

Tarihçe

Vizyoner Kökler:

Mionti'nin hikayesi, 2018 yılında Yıldız Üniversitesi Teknoparkı'nda inovatif düşüncenin ve teknolojik yeniliğin merkezi haline gelen Visiosoft Teknoloji A.Ş.'nin temellerine dayanır. Genç ve vizyoner mühendislerden oluşan bu ekip, 2022 yılında elektrikli şarj istasyonları ağı işletmeciliği ve sektöre özel yazılımlar geliştirme misyonuyla Mionti Enerji ve Teknoloji A.Ş.'yi kurdu.

Hızlı Büyüme ve Başarı:

İstanbul merkezli Mionti, 4.500.000 TL sermaye ile kuruluşundan kısa bir süre sonra, Mionti'nin vizyonuna olan inancın ve sektöre hızla girişinin bir göstergesi olarak Aralık 2022'de **EPDK lisansını** almış ve faaliyetlerine başlamıştır.

Akıllı ve Verimli Şarj Ağları:

Mionti, şarj istasyonları ağını akıllı ve verimli hale getirmeye odaklanmaktadır. İstanbul İkitelli'deki merkezlerinde yürütülen yoğun Ar-Ge çalışmalarıyla, kullanıcı deneyimini optimize eden ve şebeke yükünü dengeleyen yenilikçi çözümler geliştirmiştir.

Teknolojik Güç ve Ar-Ge Yatırımı:

Mionti, Ar-Ge ve teknolojik gelişime büyük önem vermektedir. Bu amaçla, TÜBİTAK MAM bünyesindeki Marmara Teknopark A.Ş. Gebze yerleşkesinde bulunan Idea Incubation Kuluçka Merkezi'nde bir Ar-Ge şubesi açmıştır. Bu yatırım, Mionti'nin inovatif çözümler üretme ve sektörde öncü olma konusundaki kararlılığını göstermektedir.

Tecrübeden Gelen Güç:

2018'den 2023'e kadar Visiosoft'un yürüttüğü 5 Ar-Ge projesi, Mionti'nin hızlı gelişiminin temelini oluşturmuştur. Özellikle İsveç merkezli bir firmaya yönelik geliştirilen Şarj Ağı ve Park Yönetimi Otomasyonu yazılımı, Mionti'nin doğusunda kritik bir rol oynamıştır. Bu projeler, Mionti'nin kurucu mühendisleri için ilham kaynağı olmuş ve ülkeye yeni bir teknoloji ve iş modeli getirme hedefini pekiştirmiştir.

Sürdürülebilir Geleceğe Adanmışlık:

Mionti, şarj istasyonlarında güneş enerjisi kullanımını yaygınlaştırmak için ayrıca çalışmalar yürütmektedir. Bu girişim, sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunma ve çevre dostu çözümler sunma konusundaki kararlılığın bir göstergesi olarak öne çıkmaktadır.

Güçlü Marka Kimliği:

Mionti, vizyon ve değerlerine uygun olarak "TOGER" markasını tescil ederek, şirket kimliğine önemli bir katkıda bulunmuştur. Bu hamle ile birlikte, Mionti'nin sektördeki konumunu ve itibarı giderek güçlenmekte, yürüttüğü projeler, ulaştığı metrikler ve performans göstergeleriyle sektördeki bilinirliği de artmaktadır.

Mionti ile Geleceğe Doğru:

Mionti, yenilikçi yaklaşımı, teknolojik gücü ve sürdürülebilirlik odaklı vizyonuyla Türkiye'de elektrikli mobilite sektörünün öncüleri arasında yer almaktadır. Mionti'nin hikayesi ilham verici bir girişimcilik örneğidir ve gelecekte sektöre önemli katkılar sağlaması noktasında tüm paydaşları tarafından büyük bir destek görmektedir.

İş Modeli

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ bir **Teknoloji** girişimi olup, **Enerji** , **Yapay Zeka** ve **Yazılım** sektörlerinde faaliyet göstermektedir. İş Modeli **B2B** ve **B2C** , faaliyet gösterdiği/göstereceği lokasyonlar **Tüm Türkiye**'dir.

Visiosoft'un Uzmanlığıyla Elektrikli Geleceğe Yolculuk:

Mionti, yapay zeka ve görüntü işleme alanlarındaki derin tecrübesini elektrikli araç şarjı ve akıllı şehir altyapısı geliştirmeye taşıyarak, Türkiye'nin elektrikli mobilite dönüşümünde öncü bir rol üstleniyor. Visiosoft'un sağlam temeli üzerine inşa edilen Mionti, bu iki sektördeki uzmanlığını birleştirerek Türkiye genelinde hızlı ve akıllı şarj ağları kurmayı ve elektrikli araç kullanımını yaygınlaştırmayı hedefliyor.

Bayilik Sistemiyle Geniş Kapsama Alanı:

Mionti, genişleme stratejisini bayilik sistemi üzerine kurarak, Türkiye'nin her köşesine ulaşmayı ve elektrikli şarj altyapısını kapsayıcı hale getirmeyi amaçlıyor. Bu sistemde, Mionti, bayiler ve işleticiler olmak üzere üç temel paydaştan oluşmaktadır. Gelir paylaşımı modelleri ve çalışma usulleri, tüm paydaşların ortak başarısı için özenle tasarlanmıştır.

Bölgesel Bayiliklerle Yerel Güç ve Verimlilik:

Türkiye genelinde, il sınırları baz alınarak, bir veya birden fazla ili kapsayan bölgeler oluşturulacaktır. Bayilere bu bölgelerde satış, pazarlama, bakım ve teknik servis konularında yetki ve sorumluluklar verilecektir. Bu bölgesel bayilik sistemi, Mionti'ye pazar erişimini ve satış sonrası hizmetlerde yüksek kalite standartlarını sağlayarak önemli bir verimlilik ve etkinlik kazandıracaktır.

Hedef Odaklı Şarj Cihazı Dağılımı ve Kurulum Planı:

Mionti, şarj cihazı dağılımı ve kurulum planını, Türkiye'deki elektrikli araç kullanımının artış hızına ve altyapı ihtiyacına göre özenle planlamaktadır. 2023 ve 2028 yılları arasında kademeli olarak gerçekleştirilecek bu plan, hem AC hem de DC şarj cihazlarını kapsamaktadır.

Planlanan Şarj Cihazı Dağılımı:

- **Toplam:** 4.000 AC tipi ve 100 DC tipi şarj cihazı
- **Dağıtım:** 3.000 AC tipi ve 50 DC tipi
- **Bayiler:** 500 AC tipi ve 40 DC tipi
- **İşleticiler:** 500 AC tipi ve 10 DC tipi

Kurulum Hedefleri:

- **2024:** 800 AC tipi ve 15 DC tipi
- **2025:** 1500 AC tipi ve 30 DC tipi
- **2026:** 2250 AC tipi ve 45 DC tipi
- **2027:** 3000 AC tipi ve 65 DC tipi
- **2028:** 4000 AC tipi ve 100 DC tipi

Mionti ile Elektrikli Mobiliteye Adım Atın:

Mionti, yapay zeka ve görüntü işleme teknolojilerini elektrikli mobilite ve akıllı şehir altyapısıyla harmanlayarak Türkiye'nin sürdürülebilir geleceğine katkıda bulunmayı hedeflemektedir. Mionti'nin vizyonu ve planları, Türkiye'nin elektrikli araç kullanımının hızla artmasına ve daha yeşil bir geleceğe ulaşmasına imkan sağlayacaktır.

Tespit Edilen Sorun/Sorunlar

Onlarca Uygulama Kullanmak Zorunda Kalmak

- Elektrikli araç sahipleri onlarca farklı uygulama kullanmak zorunda kalmaktadır.

İşgaliye

- Elektrikli araç sahipleri şarj etmek istedikleri lokasyonda elektrikli olmayan araçların alanı işgal etmesi veya şarjını tamamlamış olan elektrikli araçların alanı terk etmemesinden dolayı araçlarını şarj edememektedir.

Yetersiz Şarj Altyapısı

- Türkiye'de elektrikli araç şarj istasyonlarının sayısı ve dağılımı, artan elektrikli araç stoğuna yetişememektedir. Bu durum, elektrikli araç kullanımının önünde önemli bir engel oluşturmaktadır.

Bulunan Çözüm/Çözümler

İşgaliye Sorununa AI Tabanlı Çözüm:

- Akıllı kamera sistemi ile araç sahiplerinin işgaliyeden kaynaklı mağduriyet ve beklentilerin önüne geçilebilmekte ayrıca gelir artırıcı bir etki oluşturmaktadır.

Altyapı Sorununa Çözüm:

- Toger, GES altyapısı olan firmalarla yapacağı anlaşmalarla birlikte GRID sisteme entegre olmaktadır. Bu sayede altyapı ve trafo maliyetlerine katlanmadan ağıımızı genişletmekteyiz. Devreye girecek olan batarya sistemi ile altyapı sorunları çözülerek maliyetler düşürülecektir.

Roaming - SuperApp

- Avrupa'da tecrübe ettiğimiz OCPI standardı sayesinde birçok operatör tek uygulama altında hizmet verebilecektir. Dolayısıyla müşterilerimize tek bir uygulama ile yüksek kalitede bir deneyim yaşatmayı hedefliyoruz.

Değer Önerileri

Cüzdan: Toger'de Türkiye'de başka hiçbir firmada olmayan yepyeni bir fırsat ve özellik sunan cüzdan uygulaması bulunmaktadır. Paket olarak Türk Lirası cinsinden cüzdanınıza yüklediğiniz bakiyenizi enerjiye çevirip fiyatı sabitliyoruz. Bununla da kalmayıp DC ünitelerimizde bile cüzdanınızdaki paketinizden AC fiyatına yararlanmanızı sağlıyoruz. Aldığımız her pakette ayrıca %20'ye varan ekstra enerji de yüklüyoruz.

Temassız işlem: İstasyonlarda bulunan akıllı cihazlar sayesinde tüm süreç giriş ve çıkış saatleri üzerinden otomatik olarak hesaplanır. Sürücünün park başlatma ve bitiş gibi işlemler yapmasına gerek kalmadan temassız bir şekilde hizmet almasına imkan tanıyoruz.

Ucuz saat tarifesi: Elektrik sağlama fiyatının saate göre değişikliklerini dikkate alan yapay zeka entegrasyonumuz sayesinde hangi saatlerde daha ucuz şarj edeceğinizi bildirerek müşteriler için tasarruf sağlar.

Gelişim Süreçleri Hakkında

Mionti, Visiosoft'un yapay zeka kullanmak suretiyle görüntü işleme ve hassas harita verileri oluşturma alanındaki ürünlerinin geliştirme sürecinde oluşan know-how'ı kullanarak “**Park & Charge**” konseptinde son kullanıcının mobil uygulama bile kullanmasına gerek kalmaksızın park ve şarj işlemi tek elden yönetebilen bir otomasyon geliştirilmektedir. Mionti, 2023 yılı başından itibaren faaliyetlerini **Teknoloji Geliştirme Bölgesi** içinde sürdürmeye başlamıştır. Mionti, 2023 yılında **Yatırım Teşvik Belgesi** almıştır.

Mionti, mevcut durumda elektrikli araçlara yönelik olarak;

- Lisanslı şarj ağı işletmeciliği
- Şarj istasyonu kurulumu
- Şarj ağı otomasyon yazılımları geliştirilmesi
- Şarj cihazı ve aksesuarlarının satışı

Ayrıca, araç türü farketmeksizin;

- Park otomasyon yazılımları geliştirilmesi faaliyetlerini yürütmektedir.

Mionti, kuruluşundan bugüne kadar 60 adet şarj istasyonu kurulumunu gerçekleştirerek ağına dahil etti. Test ve deneme çalışmalarını tamamladı. Lisans için zorunlu olan faaliyetleri yerine getirdi.

Ülkemiz, Park ve Şarj alanında inovatif birçok yenilikle Toger aracılığıyla tanışmaktadır. Toger park ve şarj istasyonu işletmecileri için web tabanlı otomasyon çözümünü ücretsiz sunmaktadır. Web sitesi üzerinden istasyon kurulumu ve bu alanda ihtiyaç duyulan diğer hizmetler talep edilebilmekte ve kolay bir kurulumun ardından şarj istasyonları kullanıma hazır hale getirilmektedir. Şarj istasyonlarında kullanılacak cihazlar ve aksesuarları için kaliteden taviz vermeyen Mionti, AUTEL markasını tercih ederek ilk istasyonlarını kurmuştur. İlk geri dönüşler kalite öncelikli tercihlerinde ne kadar doğru adımlar attıklarını tescil eder mahiyettedir. Mionti, ilk dönem şarj işletme ağını aşağıdaki gibi oluşturulmuş olup kısa zamanda bayilik sistemi kanalıyla tüm Ülke geneline yayılması için görüşmeler sürdürülmektedir.

Üretim Süreçleri Hakkında

Mionti, kısa sürede TOGER mobil uygulamasını kendi mühendisleri aracılığıyla hayata geçirmiş olup ülke genelinde bu kanaldan tüm müşterilerine hizmet verebilmektedir. Mobil uygulamanın tüm yazılım ve tasarım altyapısı Mionti'nin mülkiyetinde olup her an geliştirilebilmektedir. Visiosoft'un geliştirdiği haritalandırma teknolojileri bu altyapıda da kullanılmaktadır. Mionti'nin sunduğu tüm hizmetler web sitesi üzerinden de ulaşım sağlanabilmektedir. Web sitesinin tüm yazılım altyapısı ve tasarımı Visiosoft tarafından geliştirilen açık kaynaklı bir web sitesi yazılım altyapısı sunan “openclassify”

teknolojisi kullanılarak yapılmıştır.

Yan Ürünler Hakkında

Roaming Hizmeti geliştirmeye ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

Otopark yönetimi yazılımı geliştirmeye ilgili çalışmalarımız sürekli olarak devam etmektedir. Elektrikli araç üreten firmalarla harita entegrasyonu geliştirmeye ilgili çalışmalarımız devam etmektedir.

Teknik ve Tasarımsal Analizler Hakkında

Geleneksel içten yanmalı bir araçta yakıt deposu ve içten yanmalı motor bulunmaktadır. Hibrit elektrikli bir araçta ise yakıt deposu ve daha küçük bir içten yanmalı motor bulunmaktadır. İlave olarak bir elektrik motoru ve batarya grubu araç tahrikine yardımcı olmaktadır. Şehir içerisinde araç hızlanmasında elektrikli motor ardından içten yanmalı motor devreye girmektedir. Araç yavaşlaması sırasında elektrik makinası generatör olarak çalışarak bataryayı beslemekte ve böylece yakıt tüketimi azaltılmaktadır. Elektrikli bir araçta ise yakıt deposu ve içten yanmalı motor bulunmamakta bunun yerine bir elektrik makinası ve buna enerji sağlayan bir yüksek gerilim bataryası bulunmaktadır. Ayrıca şebekeden bataryayı şarj etmek üzere şarj modülü ve aracın tahrik dışındaki elektrikli yüklerini beslemek üzere bir alçak gerilim bataryası vardır. Öncelikle şarj bağlantısı üzerinden elektrikli araca gelen gerilim araç içerisindeki AC/DC doğrultucu modül tarafından doğrultulmaktadır. Doğrultulan bu gerilim bir filtre tarafından ilk halinden daha düzgün bir DC gerilim haline getirildikten sonra aracın DC barasına verilir. Aracın şarjı sırasında DC baradan sadece batarya grubuna doğru bir enerji akışı söz konusudur.

Elektrikli aracın DC veya AC şarj edilebilmesi, dahili şarj (onboard charging) sistemine sahip olmasına bağlıdır. Dahili şarj sistemine sahip elektrikli araçlar tek faz ya da üç faz olarak AC elektrik enerjisini araç içindeki dönüştürücü ile doğrultarak batarya şarj işlemini gerçekleştirir. Elektrikli araç şarj istasyonları, araçlara şebekedeki AC enerjiyi aktarırlar. Böylece her hangi bir doğrultma ya da kıyım işlemi gerçekleştirmeye gerek kalmaz. Dünyada değişik standartlarda belirlenmiş farklı tiplerde şarj soketlerinde enerji akışını sağlayan faz nötr iletkenleri haricinde toprak iletkeni ve sinyalizasyon için pilot sinyali iletkeni de mevcuttur. Şarj hızı kontrolü, soket algılama gibi işaretlerin haberleşmesi bu iletken üzerinden gerçekleştirilir.

AR-GE Faaliyetleri Hakkında

Mionti, İkitelli/İstanbul adresinde kurulmakla beraber şarj ağı istasyonlarını akıllı hale getirecek ilave teknoloji geliştirme faaliyetlerini yürütmek ve Ar-Ge çalışmaları yapabilmek için TUBİTAK MAM bünyesindeki Marmara Teknopark A.Ş. Gebze

yerleşkesinde yer alan Idea Incubation Kuluçka Merkezinde Ar-Ge şubesini açtı. Mionti, Teknoloji Geliştirme Bölgesi içindeki yazılım geliştirme faaliyetlerinden elde edeceği ürünlerin satışından **hem KDV hem de Kurumlar Vergisi yönünden çok önemli teşvik ve haklara sahiptir. Yine aynı nedenle bu bölgede istihdam ettiği personel için sigorta primi ve gelir vergisi stopajı teşvik avantajlarına sahiptir.**

Önceki Satışlar Hakkında

Mionti, kuruluşundan bugüne kadar 60 adet şarj istasyonunun İstanbul'un stratejik konumlarında kurulumunu gerçekleştirerek ağına dahil etti. Test ve deneme çalışmalarını tamamladı. Lisans için zorunlu olan faaliyetleri yerine getirdi. Bugüne kadar yapılan satışlara finansal tablolar bölümünden ve dosya ekinde yer alan gelir tablosundan ulaşabilirsiniz.

2.3. Sektör ve Pazar Analizi

Pazar Hakkında

2023 yılı Ocak-Eylül dönemi Türkiye'deki araç satış istatistikleri aşağıdaki gibidir:

- Benzinli otomobil satışları 448.152 adetle %67,2 pay,
- Dizel otomobil satışları 102.184 adetle %15,3 pay,
- Hibrit otomobil satışları 70.072 adetle %10,5 pay,
- Elektrikli otomobil satışları 39.051 adetle %5,9 pay ve
- Otogazlı otomobil satışları 7.431 adetle %1,1 pay aldı.

ODMD tarafından yayınlanan 2023 Eylül ayı satış istatistiklerine bakıldığında %13,5'e ulaşan elektrikli araçların satış payının nasıl bir hızla arttığı daha net görülebilmektedir.

Yine ODMD tarafından yayınlanan verilerde elektrikli araçların 160 kW altı ve üzeri dağılımlarının %50 - %50 olduğu görülmektedir.

Türkiye'de elektrikli araç satışları son aylarda üssel bir hızla artmaktadır. Trafığe yeni kaydı yapılan elektrikli araç sayısı 2019 yılında 247 adet iken, 2020'de 1.623 adede, 2021'de ise 3.587 adede ulaşmıştır. 2022'de bu sayı 14.552'ye ulaşmış olup 2023 yılı Ocak-Eylül dönemi elektrikli araç satış sayısı 2022 yılındaki araç sayısının 2,5 katına ulaşarak 39.051 olarak duyurulmuştur. Bu gelişim, Türkiye'de doğru bir zamanlama ile elektrikli araçlara geçiş sürecinin başladığını göstermektedir. Önümüzdeki yıllarda, özellikle yerli üretim araçlarımızın da piyasaya çıkışı ile birlikte bu trendin devam edeceği öngörülmektedir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından, Türkiye'de elektrikli araçların gelişimine dair düşük, orta ve yüksek olmak üzere 3 farklı senaryoyu içeren bir projeksiyon

oluşturulmuştur.

Bu projeksiyona göre 2025 yılında;

- Yüksek senaryoda yıllık elektrikli araç satışının 180 bin adet ve toplam elektrikli araç stoğunun 400 bin adet,
 - Orta senaryoda yıllık elektrikli araç satışının 120 bin adet ve toplam elektrikli araç stoğunun 270 bin adet,
 - Düşük senaryoda yıllık elektrikli araç satışının 65 bin adet ve toplam elektrikli araç stoğunun 160 bin adet
- olacağı öngörülmüştür.

Rekabet Hakkında

Sektörde en öne çıkan ulusal rakipler aşağıdaki gibidir;

- ZES (E-şarj ile birlikte en büyük pazar payını paylaşmaktadır)
- EŞARJ (ZES ile birlikte en büyük pazar payını paylaşmaktadır)
- TRUGO (TOGG)
- OTOJET
- QCHARGE

Sektörde öne çıkan global rakipler aşağıdaki gibidir;

- TESLA
- IONITY
- CHARGEPOINT

Diğer alternatifler;

- EN YAKIT
- ASTOR
- BEEFULL

Rekabet analizi ile ilgili daha detaylı bilgiye erişmek için ekteki dokümanı inceleyebilirsiniz.

Hedef Kitle Hakkında

Elektrikli araç üreticileri:

- Elektrikli araçlar için uygun şarj altyapısının sağlanması.
- Araçların enerji tüketim verimliliğini artırmak.
- Yeni nesil teknolojilerin entegrasyonu ve iş birliği fırsatları.

Elektrikli araç kullanıcıları:

- Şarj istasyonlarına kolay erişim sağlanması.
- Şarj süresinin ve maliyetinin düşürülmesi.
- Kullanıcı dostu ve güvenilir bir şarj ağı oluşturulması.

Şarj İstasyonu İşleticileri:

- Yüksek kaliteli ve güvenilir şarj çözümleri sunulması.

- İşletme maliyetlerinin optimize edilmesi.
- Müşteri memnuniyetinin artırılması ve sadakat programlarının geliştirilmesi.

Otopark İşletmecileri:

- Elektrikli araç kullanıcıları için şarj istasyonları kurulması.
- Ek gelir kaynakları yaratılması.
- Müşteri çekiciliğinin artırılması.

AVM İşletmecileri:

- Müşterilere şarj hizmeti sunarak ziyaret süresini uzatmak.
- Sürdürülebilirlik ve çevre dostu imajını güçlendirmek.
- Ek hizmetlerle müşteri memnuniyetini artırmak.

SWOT Analizi

Güçlü Yönler Nelerdir?

- Müşteri memnuniyeti ve destek hizmetleri
- Araç tanıma sistemi ile direk şarj hizmeti
- Park ve şarj hizmetinin tek uygulama ile otopark yönetimi hizmeti sunması
- Güçlü ve yenilikçi yazılım altyapısı
- Tüm platformlarda yayında olan gelişmiş mobil uygulamaları
- Avrupa standartlarına uygun şekilde geliştirildi. Open Charge Alliance üyesi.

Zayıf Yönler Nelerdir?

- Enerji altyapısındaki kısıtlar, mevcut elektrik şebekesinin kapasitesinin yüksek talebi karşılamada yetersiz kalması ve dağıtım altyapısının şarj istasyonlarına yeterli enerji sağlama kapasitesinin sınırlı olmasıdır. Bu kısıtlar, şarj istasyonlarının verimli çalışabilmesi için akıllı şebeke teknolojileri ve yük yönetim sistemleri kullanılarak aşılabılır.
- Kurulum maliyetleri, elektrikli araç şarj istasyonlarının inşası ve gerekli altyapının sağlanması için yapılan yüksek başlangıç yatırımları ile ilgilidir. Bu maliyetler, ekipman, yer seçimi, izinler ve elektrik bağlantıları gibi kalemleri içerir.
- Piyasada artan rekabet, fiyat ve hizmet kalitesi açısından sürekli yenilik yapmayı gerektirir.
- Elektrikli araç sahiplerinin şarj altyapısı ve kullanım hakkında yeterince bilgi sahibi olmaması.

Fırsatlar Nelerdir?

- Hızla büyüyen elektrikli araç sektörü
- Yeni, ulaşılabilir ve büyük bir pazara sahip
- Yenilenebilir enerji yatırımlarına kapı aralaması
- Yüksek kar marjı
- Şarj istasyonlarının yaygınlaştırılması, yerel ekonomilere katkı sağlama ve toplumsal fayda yaratma fırsatı sunar.

- Gelişmiş enerji depolama sistemleri ve akıllı şebeke çözümleri kullanarak, enerji verimliliğini artırma ve maliyetleri düşürme imkanı.

Tehditler Nelerdir?

- Deprem, sel gibi doğal afetler, şarj istasyonlarının fiziksel zarar görmesine neden olabilir.
- Enerji altyapısı yenilemelerinin gecikmesi
- Elektrikli şarj istasyonlarına yönelik yasal düzenlemelerdeki değişiklikler, uyum sağlamayı zorlaştırabilir.
- Ekonomik krizler ve dalgalanmalar, yatırımların geri dönüş süresini uzatabilir ve operasyonel maliyetleri artırabilir.

Zayıf Yönleri Güçlendirme Stratejisi

- Yetkili kurumlarla ve sektör paydaşlarıyla yakın ilişkiler kurulmalı ve iş birlikleri geliştirilecektir.
- Ürünümüzün gelişmiş yazılım ve uygulama altyapısını sürekli geliştirmeye tabi tutacağız.
- Deneyimli bir yönetim ekibi ve uzman personel istihdam edilecektir.
- Yenilikçi ve sürdürülebilir çözümler geliştirilecek, farklılaşma stratejileri uygulanacaktır.

Tehditleri Ortadan Kaldırma Stratejisi

- Büyük firmaların finans gücüyle girebileceği alanlara öncelik vermeyeceğiz.
- Uygun lokasyonlarda zamanında yer alacağız.
- Yasal mevzuat uzman ekibimizce çok yakından takip edilecek.

2.4. Kurucu Ortaklar, Ana Pay Sahipleri ve Sermayeyi Temsil Eden Paylar

2.4.1 Kurucu ortaklar hakkında bilgiler

Girişim Şirketi'nin Kurucu Ortakları				
Adı- Soyadı / Ticaret Unvanı	Görevi/Unvanı	Kuruluştan Bu Yana Şirket Bünyesinde Üstlendiği Görevler	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Samed Ahmet Durak	Kurucu Ortak / Yönetim Kurulu Üyesi	Kurucu Ortak olarak şirketin kurulması, gerekli planlama, yönetim, organizasyon ve kontrol süreçlerinin tasarlanması. Operasyonel süreçlerin tasarlanması ve yönetilmesi ile ilgili tüm süreçlerde rol almıştır.	4.500.000	100

Samed Ahmet Durak ile ilgili;

28 Ağustos 1990 tarihinde Vendôme, Fransa'da doğdu. İlk adımlarını atarken, ilkökul ve ortaokul eğitimini başarıyla tamamladı. Bilgisayar dünyasına olan ilgisi, kendisini Edirne'deki Anadolu Ticaret Meslek Lisesi Bilgisayar Programcılığı bölümüne yönlendirdi ve buradan mezun oldu. Üniversite eğitimini Celal Bayar Üniversitesi Bilgisayar Programlama bölümünde tamamladı. Eğitim hayatının ardından kariyerinde hızla yükselmeye başladı. 2010-2012 yılları arasında İngiltere'nin Luton şehrinde, Incontinence Store'da ürün yöneticisi olarak görev aldı. Uluslararası bir şirkette çalışmak, liderlik yeteneklerini geliştirmesine ve farklı kültürlerle etkileşimde bulunmasına olanak sağladı. 5 Şubat 2023 tarihinde İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Proje Yönetimi Uzmanlığı Sertifika Programını başarıyla tamamlayarak Visiosoft Teknoloji A.Ş.'de proje yöneticisi olarak göreve başladı. Bu başarılarından ilham alarak Mionti Enerji'yi kurdu ve bu şirkette kurucu ortak olarak aktif bir rol üstlenmektedir.

2.4.2. Ortaklık yapısı hakkında bilgiler

Girişim Şirketi'nin Ortaklık Yapısı				
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı			Oy Hakkı (%)
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)	
Samed Ahmet Durak	A	4.500.000	100	100
TOPLAM		4.500.000	100	100

Samed Ahmet Durak ile ilgili;

28 Ağustos 1990 tarihinde Vendôme, Fransa'da doğdu. İlk adımlarını atarken, ilkokul ve ortaokul eğitimimi başarıyla tamamladı. Bilgisayar dünyasına olan ilgisi, kendisini Edirne'deki Anadolu Ticaret Meslek Lisesi Bilgisayar Programcılığı bölümüne yönlendirdi ve buradan mezun oldu. Üniversite eğitimimi Celal Bayar Üniversitesi Bilgisayar Programlama bölümünde tamamladı. Eğitim hayatının ardından kariyerinde hızla yükselmeye başladı. 2010-2012 yılları arasında İngiltere'nin Luton şehrinde, Incontinence Store'da ürün yöneticisi olarak görev aldı. Uluslararası bir şirkette çalışmak, liderlik yeteneklerini geliştirmesine ve farklı kültürlerle etkileşimde bulunmasına olanak sağladı. 5 Şubat 2023 tarihinde İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Proje Yönetimi Uzmanlığı Sertifika Programını başarıyla tamamlayarak Visiosoft Teknoloji A.Ş.'de proje yöneticisi olarak göreve başladı. Bu başarılarından ilham alarak Mionti Enerji'yi kurdu ve bu şirkette kurucu ortak olarak aktif bir rol üstlenmektedir.

2.4.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgiler

Girişim Şirketi'nin Sermayesini Temsil Eden Paylar					
Grubu	Türü	İmtiyazlar	Nominal Değeri (TL)		Sermayeye Oranı
			Birim	Toplam	
A	Nama	Yoktur.	10	4.500.000	100

Mevcut şirketin esas sözleşmesine göre sermayeyi temsil eden toplam paylar A grubuna ayrılmıştır.

Bu gruplara ilişkin olarak A Grubunda **450.000** Adet, birim nominal değeri **10 TL** olan pay bulunmaktadır.

Sermayesinin toplam **4.500.000 TL** olduğu görülmektedir.

2.5. Yönetim Kurulu ve Yöneticiler

2.5.1 Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler

Girişim Şirketi'nin Yönetim Kurulu Üyeleri					
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Görevi/Unvanı	Atanma Tarihi	Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
				(TL)	(%)
Samed Ahmet Durak	Kurucu Ortak / Yönetim Kurulu Üyesi	14/12/2022	1096 Gün	4.500.000	100

Samed Ahmet Durak hakkında;

28 Ağustos 1990 tarihinde Vendôme, Fransa'da doğdu. İlk adımlarını atarken, ilkokul ve ortaokul eğitimini başarıyla tamamladı. Bilgisayar dünyasına olan ilgisi, kendisini Edirne'deki Anadolu Ticaret Meslek Lisesi Bilgisayar Programcılığı bölümüne yönlendirdi ve buradan mezun oldu. Üniversite eğitimini Celal Bayar Üniversitesi Bilgisayar Programlama bölümünde tamamladı. Eğitim hayatının ardından kariyerinde hızla yükselmeye başladı. 2010-2012 yılları arasında İngiltere'nin Luton şehrinde, Incontinence Store'da ürün yöneticisi olarak görev aldı. Uluslararası bir şirkette çalışmak, liderlik yeteneklerini geliştirmesine ve farklı kültürlerle etkileşimde bulunmasına olanak sağladı. 5 Şubat 2023 tarihinde İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Proje Yönetimi Uzmanlığı Sertifika Programını başarıyla tamamlayarak Visiosoft Teknoloji A.Ş.'de proje yöneticisi olarak göreve başladı. Bu başarılarından ilham alarak Mionti Enerji'yi kurdu ve bu şirkette kurucu ortak olarak aktif bir rol üstlenmektedir.

2.5.2 Yöneticiler hakkında bilgiler

Girişim Şirketi'nin Yöneticileri				
Adı- Soyadı	Görevi/Unvanı	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Samed Ahmet	Kurucu Ortak / Yönetim Kurulu	Visiosoft şirketinde Özcan İbrahim Durak ve Fatih Alp Yiğit ile birlikte	4.500.000	100

Girişim Şirketi'nin Yöneticileri				
Adı-Soyadı	Görevi/Unvanı	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Durak	Üyesi	çalışmıştır. Mionti'nin tüm operasyonel süreçlerini yürütmektedir.		

Samed Ahmet Durak hakkında;

28 Ağustos 1990 tarihinde Vendôme, Fransa'da doğdu. İlk adımlarını atarken, ilkokul ve ortaokul eğitimini başarıyla tamamladı. Bilgisayar dünyasına olan ilgisi, kendisini Edirne'deki Anadolu Ticaret Meslek Lisesi Bilgisayar Programcılığı bölümüne yönlendirdi ve buradan mezun oldu. Üniversite eğitimini Celal Bayar Üniversitesi Bilgisayar Programlama bölümünde tamamladı. Eğitim hayatının ardından kariyerinde hızla yükselmeye başladı. 2010-2012 yılları arasında İngiltere'nin Luton şehrinde, Incontinence Store'da ürün yöneticisi olarak görev aldı. Uluslararası bir şirkette çalışmak, liderlik yeteneklerini geliştirmesine ve farklı kültürlerle etkileşimde bulunmasına olanak sağladı. 5 Şubat 2023 tarihinde İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Proje Yönetimi Uzmanlığı Sertifika Programını başarıyla tamamlayarak Visiosoft Teknoloji A.Ş.'de proje yöneticisi olarak göreve başladı. Bu başarılarından ilham alarak Mionti Enerji'yi kurdu ve bu şirkette kurucu ortak olarak aktif bir rol üstlenmektedir.

2.5.3 Ekip Üyeleri

Ekip Üyeleri			
Adı-Soyadı	Üstleneceği Görev Sorumluluklar	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Girişimci ile İlişisinin Kaynağı
Özcan İbrahim Durak	Kurucu olarak iş geliştirme, ürün geliştirme ve teknoloji yönetiminden sorumludur.	Yazılım Profesyoneli	Kurucu
Fatih Alp Yiğit	Kurucu olarak finansal operasyonun yönetilmesi ve proje yönetiminden sorumludur.	Yazılım Profesyoneli	Kurucu

Ekip Üyeleri			
Adı-Soyadı	Üstleneceği Görev Sorumluluklar	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Girişimci ile İlişkisinin Kaynağı
Samed Ahmet Durak	Kurucu Ortak ve Yönetim Kurulu Üyesidir.	Yazılım Profesyoneli	Kurucu ve Yönetici
Bayram Sarıpek	Tasarım Geliştirme ve Ürün Yönetimi	Tasarım Geliştirme	Profesyonel
Emine Fırat Işıldaklı	Şirketin Finansal Süreçleri ve Muhasebe İşlemleri	Muhasebe ve Finans	Profesyonel
Erhan Aşık	Full-Stack Geliştirici	Full-Stack Geliştirici	Profesyonel
Görkem Gül	Bilgisayarlı GÖr Araştırma ve Yapay Zeka Geliştirme	Bilgisayarlı GÖr Araştırma ve Yapay Zeka Geliştirme	Profesyonel
Sezer Bozbiyık	Full-Stack Geliştirici	Full-Stack Geliştirici	Profesyonel
Özgür Aydın	Satış pazarlama sorumlusu	Satış pazarlama sorumlusu	Profesyonel
Cihan Topaç	Satış saha sorumlusu	Satış saha sorumlusu	Profesyonel

2.6. Finansal Bilgiler

2.6.1 Finansal durum ve faaliyet sonuçları hakkında bilgiler

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ'ne ait TFRS standartlarına uygun olarak şirket faaliyetlerinde önem arz eden veriler önceliklendirilerek hazırlanmış "Finansal Durum Tablosu" ile şirket hasılatının %10'unun üzerinde bakiyesi bulunan hesap kalemleri önceliklendirilerek hazırlanan "Gelir Tablosu" aşağıdaki sunulmuştur. Şirketin "İşletme Bütçesi", "Yatırım Bütçesi", "Gelir Kalemleri", "Satış Hedefleri" ve "Nakit Akım Tablosu"nu da içeren finansal bilgilerine aşağıdaki kutu içerisinde bulunan linkten erişebilirsiniz.

<https://invest.fonbulucu.com/kampanya/CK7GUO#finance>

Finansal Durum Tablosu		
Hesap Kalemleri (TL)	31.12.2023	31.03.2024
Dönen Varlıklar	6.612.529	5.888.196
Nakit ve Nakit Benzerleri	3.967.354	714.100
Kasa	4.760	5.224
Bankalar	3.766.216	42.551
Diğer Hazır Değerler	96.502	96.502
Devreden KDV	64.876	10.823
İş Avansları	35.000	559.000
Ticari Alacaklar	256.599	719.158
Alıcılar	161.693	516.520
Verilen Depozito ve Teminatlar	94.906	94.906
Ortaklardan Alacaklar	0	107.732
Stoklar	2.388.575	4.454.935
Ticari Mallar	0	4.454.935
Verilen Sipariş Avansları	2.388.575	0

Finansal Durum Tablosu		
Hesap Kalemleri (TL)	31.12.2023	31.03.2024
Duran Varlıklar	1.788.156	2.487.423
Maddi Duran Varlıklar	457.674	512.149
Taşıtlar	450.000	522.247
Demirbaşlar	65.842	85.228
Birikmiş Amortismanlar (-)	-58.168	-95.326
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.330.483	1.975.275
Haklar	309.000	427.874
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	7.850	7.850
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	1.021.555	1.553.263
Birikmiş Amortismanlar (-)	-7.922	-13.712
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.362.167	3.033.534
Finansal Borçlar	115.419	175.792
Diğer Mali Borçlar	88.489	69.086
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.615	2.540
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	25.315	104.166
Ticari Borçlar	3.136.621	2.648.860
Satıcılar	2.853.768	2.337.922
Diğer Ticari Borçlar	32.853	60.938
Alınan Sipariş Avansları	250.000	250.000
Diğer Borçlar	110.126	208.880
Ortaklara Borçlar	61.257	0
Personele Borçlar	48.869	208.880

Finansal Durum Tablosu		
Hesap Kalemleri (TL)	31.12.2023	31.03.2024
Uzun Vadeli Yükümlülükler	0	0
Finansal Borçlar	0	0
Ticari Borçlar	0	0
Diğer Borçlar	0	0
Özkaynaklar	5.038.518	5.342.086
Ödenmiş Sermaye	4.500.000	4.997.508
Sermaye	4.500.000	4.500.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	0	497.508
Sermaye Yedekleri	0	0
Geçmiş Yıllar Karları	0	292.840
Geçmiş Yıllar Zararları	0	0
Net Dönem Karı	538.518	51.738
Net Dönem Zararı	0	0
AKTİF TOPLAMI	8.400.686	8.375.620
PASİF TOPLAMI	8.400.686	8.375.620

Gelir Tablosu		
Hesap Kalemleri (TL)	31.12.2023	31.03.2024
Hasılat	4.687.597	450.461
Yurtiçi Satışlar	4.478.057	450.461
Diğer Gelirler	209.540	0

Gelir Tablosu		
Hesap Kalemleri (TL)	31.12.2023	31.03.2024
Satışların Maaliyeti	-3.747.409	-511.621
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	-3.464.948	-148.676
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	-282.461	-362.945
Esas Faaliyet Karı	940.188	-61.160
Esas Faaliyet Zararı	-390.264	-88.849
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-241.207	-27.719
Genel Yönetim Giderleri (-)	-149.057	-61.130
Finansman Giderleri (NET)	-8.147	-14.133
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-8.147	-14.133
Vergi Giderleri	0	0
Olağandışı Kâr/Zarar	-3.257	-283
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	-3.257	-283
Olağan Kâr/Zarar	0	216.165
Kambiyo Karları	0	216.165
NET KAR/ZARAR	538.518	51.738
Net Dönem Karı	538.518	51.738

2.6.2 Fon kaynakları ve finansman yapısı hakkında bilgiler

Girişimimiz gelir elde etmeye başlamış olup mevcut yükümlülüklerini karşılayabilmektedir. Büyüme amaçlı yeni yatırımların finansmanı dışında bir finansman ihtiyacı bulunmamaktadır. Henüz banka kredisi kullanılmamıştır.

2.7. Hukuki Durum, Belge ve Ödüller

Hukuki Durum

Hukuki Durum

Girişimin iş ve işlemleri için hukuki bir engel yoktur. Aleyhine açılmış bir dava bulunmamaktadır. Üçüncü taraflara açtığı bir dava yoktur.

Patent, Lisans, Marka Tescil ve Belgeler

- Türk Patent ve Marka Kurumu
- Şarj Ağı İşletme Lisansı
- Bilanço
- Gelir Tablosu

Ödül ve Başarılar

Belirtilmemiştir.

Belgeler ektedir.

3. KAMPANYA HAKKINDA BİLGİLER

3.1. Genel Gerekçe ve Temel Bilgiler

Mevcut finansman kaynakları yeterli gelmediği durumlarda, geniş yatırımcı kitlesine erişim imkanı sunan kitle fonlaması yöntemini tercih ediyoruz. Bu strateji, topluluk inşası ve marka bilinirliğini artırırken, aynı zamanda ürün ve hizmetlerimizin piyasa tarafından validasyonunu sağlamaktadır. Girişimin mevcut durumu ve büyüme potansiyelinin paylaşılması gibi hususlarda kitle fonlaması yöntemi ile finanse edilmeyi daha doğru bulmaktayız. Başarılı bir kampanya, şirketimiz, ilişkili taraflar ve diğer üçüncü kişiler için önemli kazanımlar sunacak, kurumsal bir yapılanma ile yola devam edecek, tanıtım ve PR faaliyetlerimiz ile bilinirliğimizi yükselteceğiz, yeni istasyonlar açma ve altyapı geliştirme gibi alanlarda kullanılacak fona ulaşmamızı sağlayacaktır.

3.2. Fon Kullanım Yeri

Fonlama Kampanyasının başarılı olması durumunda elde edilen fonlar aşağıda verilen şekilde ve sürelerde kullanılacaktır. Fonun kullanım süresi içerisinde her altı ayda bir ve her durumda fonun kullanımı tamamlandığında bağımsız denetim raporu hazırlanarak kampanya sayfasında yayınlanacak ve ayrıca yatırımcılar ile paylaşılacaktır. Toplanan fonların ilan edilen amacına uygun olarak kullanılmasından yönetim kurulunun sorumludur.

Toplanan fon;

7.862.500 TL'si DC cihaz alımları ve kurulum giderleri amacıyla **01.10.2024 - 01.10.2025** tarihleri arasında, **5.087.500 TL'si AC cihaz alımları ve kurulum giderleri** amacıyla **01.10.2024 - 01.10.2025** tarihleri arasında, **1.156.250 TL'si Kurulum operasyonları, cihazların sigortanması, bakımı ve devreye alınmasına yönelik giderler** amacıyla **01.10.2024 - 28.10.2025** tarihleri arasında, **1.387.500 TL'si Pazarlama, reklam ve tanıtım faaliyetleri, organizasyon ve promosyon giderleri** amacıyla **01.10.2024 - 28.10.2025** tarihleri arasında, **1.156.250 TL'si Saha pazarlama faaliyetleri** amacıyla **01.10.2024 - 01.10.2025** tarihleri arasında, **1.850.000 TL'si Platform Kullanım Ücreti, MKK ve Takasbank İşlem ve Hizmet Bedelleri, Kampanya Tanıtım ve Pazarlama Bedeli** amacıyla **01.10.2024 - 01.11.2024** tarihleri arasında kullanılacaktır.

Kampanya sonrasında elde edilen brüt gelirden kampanya için yapılan giderler fatura karşılığı ödenecek olup, ayrıca Platform Kullanım Ücreti olan toplanan fonun KDV hariç %8'i yine fatura karşılığında ödenecektir.

Fonlamanın başarılı olup olmadığına bakılmaksızın MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu), kaydileştirme işlemleri için açılan kampanya toplam fon talebinin binde 1'i + KDV tutarında ve fonların toplanarak bloke edilmesine aracılık eden İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

(Takasbank), binde 3'ü + BSMV tutarında işlem ücreti alacaktır. Tutarlar kampanya sonrası Platform'un faturasına istinaden girişim şirketi tarafından ödenecektir

Kampanya sonunda toplanan fondan elde edilecek net gelir toplanan fonun %90 ila %92'si aralığında gerçekleşektir.

Kampanya'ya fazla talep gelmesi durumunda %20 Ek Satış Yolu ile elde edilecek ek fonlar ürün geliştirme ve işletme giderlerinde kullanılacaktır.

Ayrıca diğer kaynaklardan temin edilmesi planlanan finansmanlar şu şekildedir.

Yatırım Teşvik Belgemiz sayesinde cihaz alımlarında KDV muafiyetimiz bulunuyor. Tahmini kazanç'ndan 10.000.000 TL tutarında bir finansmanın 31/12/2024 tarihinde , Firmamız Teknoloji Geliştirme Bölgesinde Faaliyet gösteriyor, çok sayıda ARGE projesi yürütüyor. Personel giderleri ve kurumlar vergisinde muafiyet imkanına sahibiz. Yıllık tahmini kazanç'ndan 10.000.000 TL tutarında bir finansmanın 31/12/2024 tarihinde , Otopark Yönetim Yazılımı satışlarımızdan gelir beklentimiz var. İlk yıl için tahmini kazanç'ndan 1.000.000 TL tutarında bir finansmanın 31/12/2024 tarihinde temin edilmesi planlanmaktadır.

Rapor halinde eklerde görülebilir. (EK2)

3.3. Kar Tahmin ve Beklentileri

Uyarı: Bu bölümü okumadan önce bilgi formunu başındaki “UYARI” kısmını tekrar okuyunuz.

MİONTİ ENERJİ VE TEKNOLOJİ ANONİM ŞİRKETİ Girişim Şirketinin gelir kalemleri Şarj Hizmeti Satışı AC - 1. YIL - KW , Şarj Hizmeti Satışı DC - 1. YIL - KW , Yazılım Lisans Gelirleri - 1. YIL - ADET , Şarj Hizmeti Satışı AC - 2. YIL - KW , Şarj Hizmeti Satışı DC - 2. YIL - KW , Yazılım Lisans Gelirleri - 2. YIL- ADET , Şarj Hizmeti Satışı AC - 3. YIL - KW , Şarj Hizmeti Satışı DC - 3. YIL - KW , Yazılım Lisans Gelirleri - 3. YIL- ADET , Şarj Hizmeti Satışı AC - 4. YIL - KW , Şarj Hizmeti Satışı DC - 4. YIL - KW , Yazılım Lisans Gelirleri - 4. YIL- ADET , Şarj Hizmeti Satışı AC - 5. YIL - KW , Şarj Hizmeti Satışı DC - 5. YIL - KW ve Yazılım Lisans Gelirleri - 5. YIL- ADET kalemlerinden oluşmaktadır.

Bu gelir kalemlerine göre ve beş yıllık süreçte 2.656.254.900 TL ciro yapması planlanmaktadır.

3.4. Geçmiş Kampanyalar

Yoktur.

4. RİSK FAKTÖRLERİ

Bu bölümde; girişim şirketine ve faaliyetlere, girişim şirketinin ve/veya hedef kitlenin içinde bulunduğu sektöre, çıkarılacak paylara ve yatırım kararı verilmesinde önem taşıyan diğer risklere yer verilmiştir.

4.1. Girişim Şirketine ve Faaliyetlere İlişkin Riskler

Elektrikli araç (EA) şarj istasyonları sektörü, EPDK'nın Şarj Ağı Hizmeti Yönetmeliği'nin yayınlanmasıyla birlikte lisans başvurusunda bulunan şirketlerin sayısında artış gözlemlenmektedir. Bu durum, sektörün büyüme potansiyelini ve yatırımcı ilgisini göstermektedir.

Sektördeki yoğun rekabette öne çıkmak için markaların farklılaşma stratejileri geliştirmesi önem taşımaktadır. Şirketimiz, sağlam teknolojik altyapısı, mikro-mobilite sektöründeki deneyimi, yurtdışı operasyonlarından elde ettiği bilgi birikimi ve yenilenebilir enerji yatırımlarıyla bu alanda öncü bir rol üstlenmeyi hedeflemektedir.

4.2. Sektöre İlişkin Riskler

1. Elektrik Altyapısı Kapasitesi Riski:

Şarj istasyonlarının sayısındaki artış, mevcut elektrik altyapısının kapasitesini zorlayabilir. Artan enerji talebi, üretim kapasitesini zorlayarak yeni altyapı yatırımlarını gerekli kılabilir. Bu durum, servis sağlayıcıların enerjiye erişimini ve müşteri memnuniyetini olumsuz etkileyebilir. Riskin minimize edilmesi için kapsamlı analizler ve tahminlere dayalı planlamalar yapılmalı ve bu planları destekleyen yasal altyapı kurulmalıdır.

2. Dağıtım Ağı Oluşturma Riskleri:

Mobilite pazarının yeni olması ve iş modelinin yeterince bilinmemesi, dağıtım ağının kurulması aşamasında markalar için zorluklara yol açabilir. Bu durum, pazarlama ve satış faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

3. Yasal Düzenlemelerden Kaynaklı Riskler:

Sektörde gerekli yasal düzenlemelerin tam olarak oturmamış olması, belirsizlikler yaratabilir ve yatırımcıların çekimser kalmasına neden olabilir. Yasal düzenlemelerin tamamlanmasına kadar geçen süreçte sektör dalgalanmalar yaşayabilir ve hazırlıksız yakalanan firmalar mali problemlerle karşılaşabilir.

Sonuç:

Elektrikli araç şarj istasyonları sektörü, yüksek büyüme potansiyeli taşıyan bir alandır. Bu alanda faaliyet göstermeyi planlayan girişimlerin, yukarıda belirtilen riskleri göz önünde bulundurarak kapsamlı planlamalar yapması ve riskleri minimize edecek tedbirler alması önem taşımaktadır.

4.3. Paylara İlişkin Riskler

Şirketimize kampanyadan pay alarak ortak olan gerçek ve/veya tüzel kişiler paylarını satmak istediklerinde ikincil pazar noktasında hızlı hareket edemeyebilirler. Bu durum bir likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir.

4.4. Diğer Riskler

Döviz kurlarındaki beklenmedik artışlar nedeniyle, proje alımlarının bir kısmının dövizle dayalı olması durumunda, bütçenin harcanmadığı zamanlarda yatırım amaçlı değerlendirilmesi düşünülebilir. Bu strateji, TL'nin değer kaybını önlemeye yönelik bir önlem olarak değerlendirilmektedir. Ancak, bu süreçte bütçede küçük kayıpların meydana gelmesi öngörülmektedir.

5. PAYLAR VE SATIŞ ESASLARI

5.1. Çıkarılacak Paylara İlişkin Bilgiler

5.1.1. Türü ve niteliği hakkında bilgiler

Toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklinde olup, toplanan fon karşılığı yatırımcılara verilecek paylar nama yazılı olacaktır. Çıkarılacak paylar Bedelli ve Primli Pay Senetleri şeklindedir.

Önemli: Bu kampanya'da %20 Fazla Fonlama İzni bulunmaktadır.

Çıkarılacak Payların Birim Nominal Değeri; **0.1097 TL** ile **0.1273 TL** aralığında ve Payların Toplam Nominal Değeri ise; **2028600 TL** ile **2825928 TL** aralığında olacaktır.

Mevcut Ortaklık Yapısı:

Samed Ahmet Durak: %100

Önemli Bilgilendirme:

Girişim şirketinin faaliyete geçmesinde şirketin kuruluşundan bugüne kadar aktif olarak rol alan **Özcan Durak ve Fatih Alp Yiğit**'in hisseleri fonlama sonrası **kurucu ortak Samed Ahmet Durak**'ın hisselerinden dağıtılacaktır.

Fonlama Sonrası Ortaklık Yapısı:

Samed Ahmet Durak: %22.4

Özcan Durak: %33.3

Fatih Alp Yiğit: %33.3

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar: %8.8

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar: %2.2

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyası

Ön talep oluşturulup oluşturulmadığına bakılmaksızın yatırım turunun başlama tarihi itibari ile **ilk 5 gün** içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile;

- En az **1.000 ₺ - 9.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%15** bedelsiz pay,
- En az **10.000 ₺ - 49.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%20** bedelsiz pay,
- En az **50.000 ₺ ve 100.000 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%25** bedelsiz pay,
- En az **100.001 ₺ ve üzeri** yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek

olarak ilave **%30** bedelsiz pay, hediye edilecektir. Bu kampanya **5 gün** ile sınırlı olacak, **21 Temmuz Pazar akşamı saat 23.59'da sona erecektir.**

Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu ortak **Samed Ahmet Durak'ın** hisselerinden aktarılacaktır.

Ek Fonlama Sonrası Ortaklık Yapısı:

Samed Ahmet Durak: %20.16

Özcan Durak: %33.3

Fatih Alp Yiğit: %33.3

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılar: %10.59

Nitelikli ve Nitelikli Olmayan Yatırımcılara Verilecek Bedelsiz Paylar: %2.65

Bedelsiz Pay Hediye Kampanyası

Ön talep oluşturulup oluşturulmadığına bakılmaksızın yatırım turunun başlama tarihi itibari ile **ilk 5 gün** içerisinde EFT veya Kredi Kartı ile;

- En az **1.000 ₺ - 9.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%15** bedelsiz pay,
- En az **10.000 ₺ - 49.999,99 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%20** bedelsiz pay,
- En az **50.000 ₺ ve 100.000 ₺** aralığında yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%25** bedelsiz pay,
- En az **100.001 ₺ ve üzeri** yatırım yapan yatırımcıların yatırım tutarlarına verilecek paylara ek olarak ilave **%30** bedelsiz pay, hediye edilecektir. Bu kampanya **5 gün** ile sınırlı olacak, **21 Temmuz Pazar akşamı saat 23.59'da sona erecektir.**

Ek paylar MKK nezdinde yapılacak pay dağıtımı esnasında yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır. Dağıtılacak bedelsiz paylar kurucu ortak **Samed Ahmet Durak'ın** hisselerinden aktarılacaktır.

5.1.2. Satış fiyatı hakkında bilgiler

Platformumuzda kampanya yapan tüm girişimlerin pay gruplarından bağımsız olarak çıkarılacak her bir payın Birim Satış Fiyatı 1 (Bir) TL'dir. Çıkarılacak pay adetleri hesaplanırken Girişim Şirketi'nin mevcut sermayesi ve ihtiyaç duyduğu fon miktarı ana parametre olarak alınır. Satış fiyatları hesaplanırken 1 Pay için 1 TL sabit alınır ve dolayısı ile çıkarılacak pay adetleri her bir Girişim Şirketi için değişkendir. 1 TL pay fiyatı baz alındığında her bir payın Nominal Birim Değeri 1 TL'nin altında oluşur. Payın Nominal Birim Değeri ile Payın Birim Satış Fiyatı arasında gerçekleşen fark ile pay satışları primli gerçekleştirilmektedir. Bu sayede yapılacak sermaye artışına girişimin mevcut pay sahipleri katılmazlar.

Çıkarılacak Payların Nominal Birim Fiyatları hesaplanırken Yatırımcıların fonlama sonrası

sermaye içerisindeki Nominal Pay Tutarı ve Çıkarılan Pay Adedi parametreleri kullanılmıştır.

Ayrıca %20'ye kadar Ek Fazla Fonlama izni olması durumunda Çıkarılacak Payların Nominal Birim Değeri için bir aralık hesaplanmış olup, Yatırımcıların fonlama sonrası sermaye içerisindeki Nominal Pay Tutarı ve Çıkarılan Pay Adedi %20'ye kadar artırılarak hesaplama yapılmıştır.

Toplam Satışa Sunulan Paylar **22.200.000** Adet olup, Çıkarılan Payların Birim Satış Fiyatı: **1 TL**'dir.

5.1.3. Hak, yükümlülük ve kısıtlamalar hakkında bilgiler

Çıkarılacak paylar TTK ilgili mevzuatına göre çıkarılmıştır. Grubu ne olursa olsun Çıkarılacak Payların Birim Satış Fiyatları arasında bir fiyat farkı uygulanmamakla birlikte hak ve getireceği yükümlülükler ve bu hakların kullanım bakımından farklılıklar bulunmaktadır. Temettü hakları tüm çıkarılan paylar için eşittir. Kitle Fonlaması Tebliği'nin 16. Maddesinin 3. Fıkrasında 'Yatırımcılara verilecek paylardan doğan ortaklık hakları ile varsa bu paylara ilişkin imtiyazlar bilgi formunda açıkça belirtilir. Nitelikli yatırımcılar hariç olmak üzere yatırımcılara verilecek paylar arasında imtiyaz farkı yaratılamaz.' Maddesi gereği Nitelikli Olmayan yatırımcılara verilecek paylar arasında imtiyaz farkı bulunmaz.

Kampanyanın başarılı fonlanması akabinde kampanyadan pay alarak girişim şirketine ortak olan Nitelikli ve/veya Nitelikli Olmayan yatırımcıların payları Merkezi Kayıt Kuruluşunda adlarına kaydileştirilecektir. Bu kaydileştirme işlemi sadece yatırımcı adına olacağından, yatırımcıların kredi kartları veya EFT yolu ile yapacakları pay satın alma işlemlerini kendi adlarına yapmaları gerekmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayınlanan Kitle Fonlaması Tebliği'nin 16'ncı maddesinin yedinci fıkrası kapsamında girişim şirketinin mevcut ortaklarının, kampanya sürecinin başladığı tarihi takip eden üç yıl içerisinde miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri, cebri icra ve nitelikli yatırımcılara veya kendi aralarında yapılacak devirler dışında paylarını devredemeyecekleri hükme bağlanmıştır.

Birlikte Satım Hakkı

A Grubu Pay Sahiplerinden herhangi birinin,

- Şirket'in değerlemesinin 25 milyon ABD Doları ve 25 milyon ABD doları üzerinde olması,
- Şirket'te sahip olduğu hisselerinin %25 ve %25'inden fazlasının ("Devredilmesi Teklif Edilen Paylar") üçüncü bir kişiye satmasına ve devretmesine yönelik bir teklif ("Devir Teklifi") alınması şartına bağlı olarak,

söz konusu Devir Teklifi'ni kabul etmeyi düşünmesi ve Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'ı üçüncü bir kişiye satmayı düşünmesi durumunda, kitle fonlama katılımcılarının da söz konusu satışa, payları oranında, katılma hakları olacaktır ("Birlikte Satma Hakkı"). Şüpheye mahal vermemek üzere, kitle fonlama katılımcılarının, söz konusu satışa katılabilecekleri pay adedi hesaplanırken, Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'ın oranı ("Devir Oranı") dikkate alınacak ve her

bir kitle fonlama katılımcısının, söz konusu satışa katılabileceği pay adedi, kitle fonlama katılımcısının sahip olduğu pay adedi ile Devir Oranı'nın çarpılması ile elde edilecek pay adedi kadar olacaktır.

Devir Teklifi alan A Grubu Pay Sahibi, Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'a ilişkin bilgileri (pay adedi, pay oranı ve pay grubu), Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'a ilişkin olarak hisse başına teklif edilen fiyatı, Devir Teklifi'ni almasından itibaren 15 (on beş) gün içerisinde kitle fonlama katılımcılarına bildirecektir ("Devir Bildirimi").

Devir Bildirimi'nin kitle fonlama katılımcıları tarafından teslim alınmasından itibaren 15 (on beş) gün içinde ("Teklif Süreci"), kitle fonlama katılımcıları tarafından gayri kabili rücu yazılı bir bildirim ("Satışa Katılma Bildirimi") A Grubu Pay Sahipleri'ne iletilmesi ile birlikte, bildirimde bulunan kitle fonlama katılımcılarının Devir Bildirimi'nde belirtilen şart ve koşullarda, Devir Teklif'ine katılma hakkı olacaktır. Söz konusu satışa katılmak isteyen kitle fonlama katılımcıları, pay devirlerini gerçekleştirilmesi kapsamında tüm iş ve işlemleri yerine getirecektir.

Kitle fonlama katılımcılarının Teklif Süreci içerisinde, Satışa Katılma Bildirimi'ni, A Grubu Pay Sahipleri'ne iletmemesi, Satışa Katılma Bildirimi'ni teslim etmelerine rağmen belirtilen sürelerde satışa katılmamaları halinde, A Grubu Pay Sahibi herhangi bir sınırlama olmaksızın hisselerini devretme hakkına sahiptir. Şüpheye mahal vermemek adına, işbu madde kapsamında birlikte Satma Hakkı, ancak A Grubu Pay Sahiplerinden herhangi birinin, Şirket'te sahip olduğu hisselerinin %25'inden fazlasını satması veya devretmesi ve Şirket'in değerinin 25 milyon ABD Doları ve 25 milyon ABD Doları üzerinde olması halinde uygulama hakkı bulacaktır.

Birlikte Satışa Zorlama Hakkı

A Grubu Pay Sahiplerinden herhangi birinin,

- Şirket'in değerlemesinin 25 milyon ABD Doları ve 25 milyon ABD doları üzerinde olması,
- Şirket'in paylarının %100'ünün ("Devredilmesi Teklif Edilen Paylar")

üçüncü bir kişiye satmasına ve devretmesine yönelik bir teklif ("Devir Teklifi") alması şartına bağlı olarak, Söz konusu Devir Teklifi'ni kabul etmeyi düşünmesi halinde, A Grubu Pay Sahibi'nin, kitle fonlama katılımcılarını söz konusu satışa katılmaya zorlama hakkı olacaktır ("Birlikte Satışa Zorlama Hakkı"). Devir Teklifi alan A Grubu Pay Sahibi, Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'a ilişkin bilgileri (pay adedi, pay oranı ve pay grubu), Devredilmesi Teklif Edilen Paylar'a ilişkin olarak hisse başına teklif edilen fiyatı, Devir Teklifi'ni almasından itibaren 25 (on beş) gün içerisinde kitle fonlama katılımcılarına bildirecektir ("Devir Bildirimi") ve kitle fonlama katılımcılarının Şirkette sahip oldukları paylarının tamamının satışını ve devrini tamamlamak zorunda bırakacaktır.

İşbu madde kapsamında devrin gerçekleşmesi için, Kapanış Yeri ve tarihi, A Grubu Pay Sahipleri tarafından, kitle fonlama katılımcılarına 15 gün (on beş) gün içerisinde yazılı bir ön bildirim ile bildirilecektir. Kapanış Tarihinde, kitle fonlama katılımcılarından her biri, Şirkette sahip oldukları paylarının tamamını muhtemel alıcıya devrini ve satışını gerçekleştireceklerdir, söz konusu devrin ve satışın gerçekleşmesi için gerekli tüm işlemleri ifa edeceklerdir. Şüpheye mahal vermemek adına, işbu madde kapsamında Birlikte Satışa Zorlama Hakkı, ancak A Grubu Pay

Sahiplerinden herhangi birinin, Şirketin paylarının tamamının üçüncü bir kişi tarafından devralınmasına yönelik bir teklif alması ve Şirketin değerinin 25 milyon ABD Doları ve 25 milyon ABD Doları üzerinde olması halinde uygulama hakkı bulacaktır.

Birlikte Satım Hakkı ile Birlikte Satışa Zorlama Hakkı başlıkları altında düzenlenen hükümler hissedarlar sözleşmesi hükümleri niteliğini haiz olup kitle fonlaması yoluyla Mionti Enerji ve Teknoloji Anonim Şirketi ortağı olacak yatırımcılar dahil olmak üzere tüm hissedarları kapsamaktadır.

5.2. Talep, Satış ve Dağıtım Süreci

5.2.1. Talep ve başvuru süreci hakkında bilgiler

Kampanyadan pay almak isteyen tüm yatırımcılar invest.fonbulucu.com Paya Dayalı Kitle Fonlama Platformu'nun internet sitesine giderek veya doğrudan kampanya linki olan <https://fmb.lc/CK7GUO> linkine giderek Yatırım Yap butonunu kullanarak kampanyalardan pay alabilirler.

Nitelikli olmayan bir yatırımcı kampanya özelinde asgari bir alım tutarı belirtilmemiş ise asgari **1 Pay (1 TL)** ve Azami **250.000 Pay (250.000 TL)** yatırım yapabilir. Ancak platforma kayıt esnasında gelir beyanında bulunulması durumunda beyan edilen tutarın **%10**'u kadar azami yatırım yapılabilir. Bu tutar her durumda toplam yatırım **1.000.000 TL**'yi aşamaz.

Her Pay Satın Alım İşlemi öncesi Paya Dayalı Kitle Fonlaması Faaliyetleri Genel Risk Bildirimi'ni okuyup, anladığınıza ve kabul ettiğinize dair işlemin onaylanması gerekir.

Pay Satın Alma İşlemi gerçekleştiği andan itibaren 48 saat içerisinde Cayma Hakkınızı kullanarak satın alma işleminden vazgeçebilirsiniz. Bu işlemi gerçekleştirmek için Profilinize giriş yaparak Cayma Hakkı Kullanım butonuna basmanız yeterlidir. İşleminiz otomatik olarak başlar ve hiçbir kesinti olmadan ödemeniz iade edilir.

%20'ye kadar fazla fonlama izni bulunan kampanyalarda oluşan Nominal Birim Fiyat alınan ek fonlama talebinin yüzdesine göre bir aralıkta oluşur ve ek talebe ilişkin olarak çıkarılan paylar o oranda artırılır. Bu durumda talep edilen paylarda bir kesinti olmayacağı gibi kısmi bir iade yapılmaz.

Talep Edilen Toplam fonun aşılması durumunda kısmi iade yapılır.

Kampanya süresinin bitiş tarihinden önce hedeflenen fon tutarının toplanması durumunda Platform dilediği anda kampanyayı sonlandırabilir. Bu durumu kampanyadan pay satın alan tüm yatırımcılar ve kampanya sahibi tarafından peşinen kabul edilmiştir.

5.2.2. Ödeme ve iade süreci hakkında bilgiler

Pay alım ekranında Kredi Kartı veya EFT seçeneği seçilerek pay satın alınması gerçekleştirilir. Pay satın alındığında ödeme doğrudan Takasbank'a ulaşır ve adınıza bloke edilir.

Her bir yatırımcı ancak kendi adına düzenlenmiş bir kredi kartı veya kendisine ait bir banka hesabından ödeme yapabilir. EFT seçeneği kullanılarak satın alınan paylar EFT'nin Takasbank'a ulaşması ve doğrulanması akabinde geçerlilik kazanır. Bu süre içerisinde işlem Profilinizde Yatırımlarım bölümünde 'Beklemede' olarak görüntülenir.

Başarılı olsun olmasın tüm kampanyalarda toplanan tüm fonlar Emanet Yetkilisi Takasbank'ta adınıza bloke edilir ve gerekli prosedürler gerçekleşene kadar Girişim Şirketini aktarılmaz. Hedeflenen fonun toplanamaması durumunda ödemeniz ödeme yönteminiz dikkate alınarak hesabınıza veya kredi kartınıza bir kesinti olmadan iade edilir.

Toplanan fonlar için Girişim Şirketine aktarılan veya size iade edilene kadar geçen süre içerisinde, Takasbank tarafından bir nemalandırma işlemi yapılmamaktadır. Ödemelerinizin nemalandırılmayacağını ve nema talebinde bulunmayacağınızı dair Üyelik Sözleşmesinde hüküm bulunmamakta olup bu durumu işlem gerçekleştiren kişi kabul etmiş sayılır.

5.2.3. Tahsisat ve dağıtım süreci hakkında bilgiler

Hedeflenen fon tutarının üzerinde bir fonlama talebi gelmesi durumunda pay satın almak isteyen tüm yatırımcılara pay verilmesi esas ilkedir. Bu durumda fonlamanın kapanmasını müteakip, ödeme yapmış ve onaylanmış yatırımcılara fazla fonlamanın % kaç fazla oluştuğuna bakılarak, aynı oranda daha az pay verilir ve fazla ödenen tutar kısmi iade işlemine tabi tutularak finansal kapanışlar yapılır. (Örnek: 100 Pay talep ettiğiniz bir kampanyada 2 katı talep toplanması durumunda size 50 Pay verilir ve kesilen pay oranınıza göre fazla ödemeniz size iade edilir.)

Kampanyadan pay olarak girişim şirketine ortak olan Nitelikli ve/veya Nitelikli Olmayan yatırımcıların payları Merkezi Kayıt Kuruluşunda adlarına kaydileştirilecektir. Bu süreç tamamlanana kadar girişim şirketi adına bloke edilen fonlar aktarılmaz.

Payların kaydileştirilme işlemleri girişim şirketinin yükümlülüğünde olup, platform tarafından gerekli bilgi, belge temin edilir ve yönlendirme yapılır.

Pay sahipleri MKK 'nın uygulaması e-Yatırımcı uygulaması üzerinden adlarına kaydileştirilen payları takip edebilirler.

5.3. Maliyetler hakkında bilgi

Kredi Kartı ile yapılan Pay Satın Alım İşlemlerinde Takasbank tarafından anlaşmalı olarak Ödeme Sistemleri Hizmeti alınan Payten/Paratika Ödeme Sistemleri tarafından işlem ücreti alınır. %3.199 oranındaki tutar ödeme işlem komisyonu olarak kredi kartınıza ödeme esnasında yansıtılır.

EFT ile yapılan ödemelerde EFT ücreti hesabınız olan bankaya göre değişiklik göstermektedir. EFT gönderim Ücreti pay alımı gerçekleştirene aittir.

Fonlamanın başarılı olup olmadığına bakılmaksızın MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu), kaydileştirme işlemleri için açılan kampanya toplam fon talebinin binde 1'i + KDV tutarında ve fonların toplanarak bloke edilmesine aracılık eden İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

(Takasbank), binde 3'ü + BSMV tutarında işlem ücreti alacaktır. Tutarlar kampanya sonrası Platform'un faturasına istinaden girişim şirketi tarafından ödenecektir

Toplanan fondan ve ancak kampanyanın başarılı fonlanması durumunda Platform Kullanım Ücreti olarak Girişim Şirketi Platform'a KDV hariç toplanan fonun %8'i kadar ödeme yapacaktır.

Girişim Şirketi kampanyasının değerlendirmeye tabi tutulması ve platformda listelenmesi için 20.000 TL + KDV ödeme yapmıştır.

6. PLATFORM HAKKINDA BİLGİLER

6.1. Genel Bilgiler

Platform Hakkında Genel Bilgiler	
Ticaret Unvanı	: GLOBAL KİTLE FONLAMA PLATFORMU A.Ş.
Merkez Adresi	: Kızılırmak Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No: 3 Next Level A Blok İç Kapı No: 106 Çankaya/Ankara
Listeye Alınma Tarihi	: 08.04.2021
Sermayesi	: 25.500.000,00 TL
Başarılı Kampanya Sayısı	: 97
Başarısız Kampanya Sayısı	: 16
Aracılık Edilen Fonlama Tutarı	: 687.737.750 TL
Telefon Numarası	: 0 312 504 08 08
İnternet Sitesi	: invest.fonbulucu.com

6.2. Ortaklık Yapısı

Platform'un Ortaklık Yapısı			
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı		Oy Hakkı (%)
	Tutar (TL)	Oran (%)	
Hakan Yıldız	7.266.423	28.5	28.5
Çekirdek Girişim Danışmanlık A.Ş.	2.172.876	8.52	8.52
Merkez Girişim Danışmanlık A.Ş.	2.075.435	8.14	8.14
Faruk Bostancı	1.275.000	5	5
Duran Sarıkaya	2.547.450	9.99	9.99
Ahmet Teyit Keşli	1.275.000	5	5
Diğer	8.887.816	34.85	34.85

Platform'un Ortaklık Yapısı			
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı		Oy Hakkı (%)
	Tutar (TL)	Oran (%)	
TOPLAM	25.500.000	100	100

6.3. Yönetim Kurulu Üyeleri

Platform'un Yönetim Kurulu Üyeleri					
Adı-Soyadı / Ticaret Unvanı	Görevi/Unvanı	Atanma Tarihi	Kalan Görev Süresi	Sermayedeki Payı	
				(TL)	(%)
Dr. Faruk Bostancı	YK Başkanı	30/04/2024	1.095 Gün	1.275.000	5
Tolga Cem Seyfeli	YK Başkan Vekili	30/04/2024	1.095 Gün	255.000	1
Hakan Yıldız	YK Üyesi	30/04/2024	1.095 Gün	7.266.423	28.52
Dr. O. Mutlu Topal	YK Üyesi	30/04/2024	1.095 Gün	510.000	2
Umut Utku TAŞDEMİR	YK Üyesi	30/04/2024	1.095 Gün	510.000	2

6.4. Yatırım Komitesi

Yatırım Komitesi Üyeleri				
Adı-Soyadı	Görevi/Unvanı	Uzmanlık Alanı ve Profesyonel Tecrübesi	Sermayedeki Payı	
			(TL)	(%)
Hakan Yıldız	Yatırım Komitesi Üyesi	Girişimcilik Finansmanı	7.266.423	28.52
Bülent Gümüş	Yatırım Komitesi Üyesi	Yazılım ve Teknoloji	0	0
Emre Akgümüş	Yatırım Komitesi Üyesi	Girişim, Start-up	0	0
Vahit Altun	Yatırım Komitesi Üyesi	Ekonomi ve Mali Analiz	545.055	2.14
Salih Oğuzhan Sever	Yatırım Komitesi Üyesi	Sermaye Piyasaları	0	0

6.5. İnceleme Sonuçları

Mionti, Türkiye'de elektrikli araç kullanımını yaygınlaştırmak ve akıllı şehirler için gerekli şarj altyapısını oluşturmak için inovatif çözümler sunan bir girişim şirkettir. Enerji, Yapay Zeka ve Yazılım Kategorilerinde yer almakta ve iş modeli B2B ve B2C'dir. Toplam 22.200.000 TL (%20 Ek fonlama Dahil) fona ihtiyacı söz konusudur. Mionti, Türkiye'de elektrikli araç kullanımının yaygınlaşması ve akıllı şehirlerin geliştirilmesi için kritik bir rol oynamaktadır. Mionti'nin mevcut rakiplerinden ayrılan vizyonunu paylaşan ve daha sürdürülebilir bir geleceğe katkıda bulunmak isteyen, elektrikli araç şarj istasyonu sektöründe yer alarak ölçeklenme aşamasında başarılı bir şekilde ilerlemektedir. 2018 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Teknopark'ta elektrikli şarj istasyonları ağı işletmeciliği ve sektöre özel yazılımlar geliştirme misyonuyla Mionti Enerji ve Teknoloji A.Ş. kuruldu. 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca "Şarj Ağı İşletmecisi" lisansı almak üzere EPDK'ya başvuru 26.01.2023 tarihinde kabul edilmiş ve Mionti'ye şarj ağı işletmecisi lisansı verilmiştir. Mionti çatısı altında 20 farklı bölgede 60'tan fazla cihaz kurulmasını gerçekleştirilmiştir. Yenilikçi çözümler ile Mionti, "Park Et, Şarj Et" otomasyonu ve "TOGERBOX" gibi park ve şarj işlemlerini kolaylaştıran ve optimize eden yenilikçi çözümler geliştirmiştir. Bu çözümler hem kullanıcı deneyimini iyileştirmeyi hem de şarj altyapısının verimliliğini artırmayı amaçlamaktadır. Rekabet durumu incelendiğinde; EPDK'dan lisans alma sürecini tamamlayan 172 firma bulunmaktadır. Bu sayı yavaşlayan şekilde artış göstermektedir. Ulusal rakipler arasında ZES, Eşarj, Trugo (TOGG), Otojet, Astor ve Qcharge gibi şirketler ön plana çıkmaktadır. Global rakipler arasında Tesla, Ionity ve Chargepoint gibi firmalar ön plana çıkmaktadır. Elektrikli araç filoları, dünya araç pazarlarında hızlı bir şekilde artmaktadır. Bataryaların ve elektrikli araçların maliyetleri düşerken, şarj altyapıları genişlemektedir. Bu ilerleme, iki-üç tekerlekli araçlar, hafif hizmet araçları (arabalar ve kamyonetler), taksiler,

paylaşımli araçlar, otobüsler ve şehir içi teslimatlar gibi kısa menzilli gereksinimleri olan ağır hizmet araçlarının da elektrifikasyonunu desteklemektedir. Bu sebeple üreticiler de müşterilere sunulan elektrikli araç modellerinin sayısını artırmaya devam etmektedir. ODMD tarafından yayınlanan 2023 Eylül ayı satış istatistiklerine göre 2023 yılı Ocak-Eylül dönemi Türkiye'deki araç satış istatistiklerinde elektrikli otomobil satışları 39.051 adetle %5,9 pay almıştır. Yine ODMD tarafından yayınlanan verilerde elektrikli araçların 160 kW altı ve üzeri dağılımlarının %50-%50 olduğu görülmektedir. Türkiye'de elektrikli araç satışları son aylarda üssel bir hızla artmaktadır. Trafığe yeni kaydı yapılan elektrikli araç sayısı 2019 yılında 247 adet iken, 2020'de 1.623 adede, 2021'de ise 3.587 adede ulaşmıştır. 2022'de bu sayı 14.552'ye ulaşmış olup 2023 yılı Ocak-Eylül dönemi elektrikli araç satış sayısı 2022 yılındaki araç sayısının 2,5 katına ulaşarak 39.051 olarak duyurulmuştur. Bu gelişim, Türkiye'de doğru bir zamanlama ile elektrikli araçlara geçiş sürecinin başladığını göstermektedir. Finansal projeksiyon incelendiğinde; temin edilecek fonun ağırlıklı olarak yeni cihaz alımları ve istasyon kurulum giderleri için kullanılacağı görülmektedir. Fonlama ile de birlikte, büyümesini hızlandırmayı amaçlayan girişim şirketinin beş yılın sonunda 2 Milyar 656 Milyon TL'yi aşkın bir gelir hedeflediği görülmektedir. Yatırım komitemizde yapılan değerlendirme sonunda oy birliği ile girişimin talep ettiği fonu toplayabilmesi için platformumuzda yatırım turuna çıkarak bir kampanya yapmasına karar verilmiştir.

Yatırım Komitesi Üyeleri Şart ve Şerhleri	
Adı-Soyadı	ŞART/ŞERH
Hakan Yıldız	ŞERHİ YOKTUR.
Bülent Gümüş	ŞERHİ YOKTUR.
Emre Akgümüş	ŞERHİ YOKTUR.
Vahit Altun	ŞERHİ YOKTUR.
Salih Oğuzhan Sever	ŞERHİ YOKTUR.

6.6. Değerlendirme Politikası

Platformumuz Değerlendirme Politikası; Yönetim Kurulumuzun 23 Ocak 2020 tarihinde aldığı kararı ile kabul edilmiş ve kabul edildiği tarihte yürürlüğe girmiştir. Bu yönergenin amacı, Global Kitle Fonlama Platformu A.Ş.'ye ilgili mevzuata uygun olarak başvuru yapan Girişimci veya girişim Şirketinin Bilgi Formunun onaylanmasına ve Kitle Fonlaması Tebliği (III – 35/A.2) Ek-2'de asgari unsurları belirlenen fizibilite raporunun incelenmesine yönelik olarak objektif değerlendirme ölçüt ve yöntemlerini içeren Yatırım Komitesi değerlendirmesine ilişkin ilke ve esasları düzenlemektir.

Platform'a yapılan başvurularda ilgili mevzuata uygun olarak, Girişim şirketine dönüşme potansiyeli taşıyan teknoloji faaliyeti ve/veya üretim faaliyeti yürütmek için kaynak ihtiyacı olan iş

fikirleri değerlendirmeye alınır.

Girişimci veya Girişim Şirketi çevrimiçi olarak sunulan başvuru formunu doldurur. Bu formda aşağıdaki maddelerden Girişim Şirketinin daha önce kurulup kurulmadığına göre temin edebildikleri bilgi ve belgeler ile Sermaye Piyasası Kurumu tarafından Bilgi Formunda istenen diğer bilgi ve belgeler bulunur.

- Girişiminin Sektörü,
- Girişiminin Kategorisi,
- Ürün veya Hizmetlerinin hitap ettiği bölge (Ulusal/Global),
- Müşteri sayısı,
- Son bir yıl içerisinde düzenlediği fatura toplamı,
- Girişimciyi ve/veya ekibini tanıtıcı bilgiler,
- Girişimini ve/veya Girişim Şirketini tanıtıcı bilgiler,
- Resmi olmayan proje ortakları ve/veya hissedarına ait bilgiler,
- Girişimin ve/veya Girişim Şirketinin web sitesi,
- Girişimin ve/veya Girişim Şirketinin sosyal medya hesapları ve takipçi sayıları,
- Girişimini anlatan fotoğraf, video, çizim ve metinler,
- Mevcut Durum Raporu,
- SWOT Analizi,
- Aldığı devlet destekleri,
- Aldığı Yatırımlar,
- Beş yıllık İş Planı,
- Fizibilite Raporu,
- Pazar Analizi ve Rakip Analizi,
- Beş Yıllık İşletme Bütçesi, Beş Yıllık Yatırım Bütçesi,
- Finansal Tablolar (Geçmiş Gerçekleşen ve 5 yıllık Tahminleri içeren),
- Girişim Şirketi kurulmuş durumda ise sermaye ve ortaklık yapısı,
- Kampanya kapsamında satmak istediği hisse miktarı ve pay bedelleri,
- Nitelikli Yatırımcı için ayrılan pay miktarı
- Finansal Kaynak Talep Tutarı (Fonlama Tutarı)

Yatırım Komitesi başvuruları öncelikle ilgili mevzuata uygunluğuna göre bir değerlendirme yapar ve şu durumları dikkate alır. Değerlendirmede objektif kriterlere göre Proje Danışmanı tarafından raporlanan Bilgi Formu ve diğer bilgi ve belgelere göre sahip olduğu bilgi ve tecrübesini de kullanır. Değerlendirme yaparken Girişim şirketine dönüşme potansiyeli taşıyan teknoloji faaliyet ve/veya bir üretim faaliyeti olmasına ve özellikle İnovasyon içermesini dikkate alır. Söz konusu girişime yatırım yapacak olası yatırımcıların haklarının korunmasına yönelik empati kurar. Yatırımcıları korumaya yönelik olarak olası yüksek riskleri öngörür ve bu durumu Bilgi Formunda belirtir. Başvurunun onaylanması durumunda kaynak sağlanan projenin ulusal çıkarlarımıza hizmet etmesine özen gösterir. Ülkemize yurtdışından ithal edilen ürünlerin ikamesi olan ürünlerin üretilmesine yönelik iş fikirlerine özen gösterir. İş fikrinin evrensel kurallara uygun olarak din, dil, ırk ve etnik kimlik gözetmeyen bir durumda olmasına dikkat eder. İstihdam yaratacak iş fikirlerinin gerçekleşmesinde özen gösterir. Alkol, tütün mamulleri, uyuşturucu maddeler, kumar ve kanunen suç teşkil edebilecek iş fikirlerinin kabul edilmemesine dair azami dikkat gösterir.

Değerlendirme Politikası'nın tam metnine <https://invest.fonbulucu.com/sayfa/Proje-Değerlendirme-Politikamiz-10?b=1> linkinden ulaşılabilir.

6.7. Çıkar Çatışması Politikası ve Beyanı

Platformumuz Çıkar Çatışması Politikası; Yönetim Kurulumuzun 23 Ocak 2020 tarihinde aldığı kararı ile kabul edilmiş ve kabul edildiği tarihte yürürlüğe girmiştir.

Çıkar Çatışması Politikamızın esaslarını; Global Kitle Fonlama Platformu A.Ş.'nin tüm faaliyetlerinde mesleki etik kuralları, prensipleri, Platform'un tüm çalışanlarının görevlerinin tarafsız ve objektif şekilde icra etmelerini engelleyecek olası çıkar çatışmalarına sebep olan durumları saptamak, bu çıkar çatışmalarından kaçınmaya ya da açıklamaya ilişkin ilke ve esaslardan oluşur.

Platform çalışanları ve ilişkide olduğu üçüncü taraf çalışanlarını, görevlerini ve mesleklerini en iyi şekilde yapmaya ve belirli kurallar çerçevesinde davranmaya zorlayan, çalışanlara rehberlik eden, ahlaki kuralları içeren, mesleki rekabeti düzenleyen ve hizmet ideallerini korumayı amaçlayan, bu doğrultuda meslek üyelerine uymaları gereken ilke ve esasları gösteren, ilgili mevzuatta tanımlanan mesleki kurallar bağlıdır.

Platform'un merkez ve merkez dışı örgütlerinde istihdam edilen tüm personel, mesleki etik kurallara ilişkin TSPB'nin yayınladığı "Sermaye Piyasası Çalışanları Etik İlkeleri ve Davranış Kuralları"nı okuyup anladığını beyan etmek, aynı zamanda bu ilke ve davranış kurallarına uygun hareket edeceğine ilişkin taahhüt vermek ve bu taahhütleri Platform muhafaza etmek zorundadır.

Platform çalışanları, kamuoyuyla, müşterilerle, işvereniyle, çalışma arkadaşlarıyla ve sermaye piyasasının diğer katılımcılarıyla ilişkilerinde bağımsız, dürüst, adil, yetkin, özenli, güncel bilgilere dayalı, saygılı ve etik hareket eder. Bağımsızlık, Dürüstlük ve Adillik, Özen ve Titizlik, Sürekli Gelişim ve Mesleki Bilgilerini Güncelleme, Sır Saklama, Etik Düşünme gibi temel etik kuralları gözeterek çalışma düzenini sürdürür.

Platform'un fonlama ve yatırım faaliyetleri ve hizmetlerini yerine getirmesi sırasında; müşterileri ile olan ilişkilerinde kendisi, ortakları, çalışanları, yöneticileri ve bunlarla doğrudan ya da dolaylı olarak ilişkili bulunan kişiler ile hizmet verdiği gerçek ve/veya tüzel kişiler arasında veya bir hizmet verilen kişi ile başka bir hizmet verilen kişi arasında çıkabilecek çıkar çatışmaları bu politikamız tarafından düzenlenmektedir.

Çıkar Çatışması Politikası'nın tam metnine <https://invest.fonbulucu.com/sayfa/Cikar-Catismasi-Politikamiz-11?b=1> linkinden ulaşılabilir.

6.8. Kurulca Alınan Yaptırım ve Tedbir Kararları

17.05.2023 tarih ve 2023/28 sayılı Kurul kararı gereğince Platform hakkında idari para cezası yaptırımını uygulanmıştır.

7. EKLER

- 1. Esas Sözleşme
- 2. Fon Kullanım Raporu
- 3. Pay Satış Tutarı Tespit Raporu
- 4. Ek Belgeler
 - 4.1 Nolu Belge (2020 74179)
 - 4.2 Nolu Belge (ŞH/11590-6/00095)
 - 4.3 Nolu Belge (1)
 - 4.4 Nolu Belge (2)
- 5. Yatırımcı Sunumu
- 6. Özgeçmişler
 - 6.1 Nolu Belge (Özcan İbrahim Durak)
 - 6.2 Nolu Belge (Fatih Alp Yiğit)
 - 6.3 Nolu Belge (Samed Ahmet Durak)
 - 6.4 Nolu Belge (Bayram Sarıpek)
 - 6.5 Nolu Belge (Emine Fırat Işıldaklı)
 - 6.6 Nolu Belge (Erhan Aşık)
 - 6.7 Nolu Belge (Görkem Gül)
 - 6.8 Nolu Belge (Sezer Bozbıyık)
 - 6.9 Nolu Belge (Özgür Aydın)
 - 6.10 Nolu Belge (Cihan Topaç)